ПРОТОКОЛ

засідання Погоджувальної ради від 26.08.2025 року

Усього членів Погоджувальної ради: 11

Присутні - 7 (ГЛУШКО Тимур, ДЕМЧЕНКО Олег, ДИРДІН Євген,

ДМИТРІЄВА Тетяна, МАМОТЕНКО Павло, МУЗИКА Сергій,

ПАСТУШОК Оксана)

Відсутні - 4 (ВОВНЕНКО Євген, МЕДВЕДЧУК Михайло,

НОТЕВСЬКИЙ Євгеній, ЦИМБАЛЮК Руслан)

Головуючий – міський голова Олег ДЕМЧЕНКО

У роботі Погоджувальної ради взяли участь:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАРИЦЬКА Олена | - | начальник управління юридичної та кадрової роботи апарату виконавчого комітету міської ради; |
| МАЛІШЕВСЬКИЙ Дмитро | - | перший заступник міського голови; |
| РЯБЧЕНКО Володимир | - | заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради; |
| СОТСЬКИЙ Ігор | - | заступник голови постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій; |
| САМИЧКО Наталія | - | член депутатської фракції «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА»; |
| ШВЕЦЬ Тетяна | - | головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради; |
| ЮРЧЕНКО Микола | - | член депутатської фракції «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ». |

У зв’язку з відсутністю голови депутатської фракції «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА» Євгенія НОТЕВСЬКОГО на засіданні Погоджувальної ради право ухвального голосу має представник депутатської фракції – Наталія САМИЧКО.

У зв’язку з відсутністю голови постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій Євгена ВОВНЕНКА на засіданні Погоджувальної ради право ухвального голосу має представник постійної комісії - Ігор СОТСЬКИЙ.

У зв’язку з відсутністю голови депутатської фракції «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ» Руслана ЦИМБАЛЮКА на засіданні Погоджувальної ради право ухвального голосу має представник депутатської фракції «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ» - Микола ЮРЧЕНКО.

Обговорення порядку денного.

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** зазначив, що від постійних комісій міської ради надійшли рекомендації доповнити порядок денний такими питаннями:

- Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади – в особі Первомайської міської ради окреме індивідуально визначене державне майно.

- Про оформлення земельних ділянок ТОВ «Первомайський цукровий завод».

- Про затвердження Положення про управління соціального захисту населення Первомайської міської ради в новій редакції.

Проведено голосування: «за» - одностайно

Від Погоджувальної ради надійшла рекомендація доповнити порядок денний питаннями:

- Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади – в особі Первомайської міської ради окреме індивідуально визначене державне майно.

- Про звернення депутатів Первомайської міської ради до Верховної Ради України щодо прийняття законопроєкту «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо державної підтримки учасників бойових дій,

осіб з інвалідністю внаслідок війни та членів сімей загиблих (безвісно відсутніх, померлих) Захисників і Захисниць України при веденні особистого селянського чи фермерського господарства та здійсненні підприємницької діяльності».

**-** Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Первомайська» Євгенії Яківні ЗІНОВ’ЄВІЙ.

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований порядок денний з доповненнями.

**Порядок денний**

1. Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Первомайська» Ігорю Миколайовичу КОНДРАТЕВИЧУ.
2. Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2025 рік.
3. Про прийняття до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади майна в рамках проєкту Міжнародної організації з міграції «Відновлення та посилення спроможності громад (HREF)».
4. Про затвердження Додаткової угоди № 1 до Меморандуму про взаєморозуміння від 01.08.2024, затвердженого рішенням міської ради від 29.08.2024 № 10.
5. Про затвердження Плану розвитку туристичного напряму Первомайської міської територіальної громади на 2025-2027 роки.
6. Про надання дозволу на списання автомобілів з балансу КП «ПМЦПМСД».
7. Про організаційно-штатні зміни у структурі Первомайської міської ради та її виконавчих органів та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021  № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».
8. Про затвердження Положення про відділ з питань цивільного захисту апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради*.*
9. Про затвердження Положення про управління освіти Первомайської міської ради Миколаївської області в новій редакції.
10. Про внесення змін до регламенту роботи Первомайської міської ради VIII скликання, затвердженого рішенням міської ради від 27.11.2020 І пленарного засідання 2 сесії міської ради № 1.
11. Про припинення шляхом ліквідації Чаусівської гімназії Первомайської міської ради Миколаївської області.
12. Про організаційно-штатні зміни у структурі управління комунальної власності та земельних відносин міської ради та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021  № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».
13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.
14. Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади відумерлої спадщини (3/5 частки земельної ділянки по пров. Віктора Скаржинського, 3).
15. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки для сінокосіння і випасання худоби.
16. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки 3/5 частки земельної ділянки по пров. Віктора Скаржинського, 3, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.
17. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Вінграновського, 89, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.
18. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Вінграновського, 95, м. Первомайськ, Миколаївська область,що підлягає продажу.
19. Про підготовку лотів для продажу права оренди земельних ділянок на земельних торгах (виготовлення документацій із землеустрою).
20. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах, окремими лотами.
21. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Героя України Дмитра Васильєва, 77-а, м. Первомайськ, Миколаївська область,що підлягає продажу.
22. Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту.
23. Про передачу земельних ділянок в користування на умовах оренди для сінокосіння і випасання худоби.
24. Про припинення договорів оренди землі.
25. Про заміну сторони договору оренди землі та зміну його істотних умов.
26. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 33/13.
27. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Одеська,127-г/6,м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.
28. Про підготовку лоту для продажу земельної ділянки біля будинку № 141 по вул. Одеська на земельних торгах, окремим лотом (проведення експертної грошової оцінки).
29. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни

цільового призначення землі.

1. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок несільськогосподарського призначення, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах, окремими лотами .
2. Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража.
3. Про встановлення земельних сервітутів КП «Первомайський міський парк культури та відпочинку «Дружба народів».
4. Про зміну цільового призначення землі.
5. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Січнева, 78, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.
6. Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Театральна, 22, м. Первомайськ, Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.
7. Про продаж 1/5 частки у праві спільної часткової власності на житловий будинок та земельну ділянку, розташовані за адресою: вул. Миколи Гуцаленка, 6, м. Первомайськ Миколаївської області.
8. Про надання доручення на замовлення здійснення розрахунку ідеальної частки частини об’єкту нерухомого майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади по вул. Корабельна, 3, м. Первомайськ Миколаївської області.
9. Про оформлення земельних ділянок ТОВ «Первомайський цукровий завод».
10. Про затвердження Положення про управління соціального захисту населення Первомайської міської ради в новій редакції.
11. Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади – в особі Первомайської міської ради окреме індивідуально визначене державне майно.
12. Про звернення депутатів Первомайської міської ради до Верховної Ради України щодо прийняття законопроєкту «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо державної підтримки учасників бойових дій,

осіб з інвалідністю внаслідок війни та членів сімей загиблих (безвісно відсутніх, померлих) Захисників і Захисниць України при веденні особистого селянського чи фермерського господарства та здійсненні підприємницької діяльності».

**42.** Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Первомайська» Євгенії Яківні ЗІНОВ’ЄВІЙ.

1. СЛУХАЛИ: Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Первомайська» Ігорю Миколайовичу КОНДРАТЕВИЧУ.

Доповідач:Тетяна ДАНИЛЬЧЕНКО – керуючий справами виконавчого

комітету міської ради

При розгляді зазначеного вище питання від Погоджувальної ради рішення у формі висновку не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєкту рішення.

2. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2025 рік.

Доповідач: Сергій ШУГУРОВ - начальник фінансового управління міської ради

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** зазначив, що від постійних комісій міської ради та Погоджувальної ради надійшли рекомендації внести до проєкту рішення такі доповнення:

Доповнити пункт 1.1.

Субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на надання підтримки особам з особливими освітніми потребами у 2025 році (КБКД 41035400) - 147 300 грн. перенести із загального фонду до спеціального фонду.

Доповнити пункт 1.2.

Зменшити видатки:

Виконавчому комітету міської ради по розпоряднику КНП «Первомайська центральна районна лікарня» - 5 223 312,35 грн, у тому числі:

- Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню (КПКВКМБ 0212010, КЕКВ 2610) - 2 986 380,26 грн видатки на оплату комунальних послуг та енергоносіїв відповідно до статті 89 Бюджетного кодексу України,

- Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню, Програма «Фінансова підтримка КНП «Первомайська центральна районна лікарня» на 2023 - 2025 роки (КПКВКМБ 0212010, КЕКВ 2610) - 1 922 305,64 грн,

- Інші програми та заходи у сфері охорони здоров′я, Програма «Медичні кадри на 2021 - 2025 роки» (КПКВК 0212152, КЕКВ 2610) - 314 626,45 грн.

Управлінню освіти міської ради - 2 657 023 грн, у тому числі:

- Надання дошкільної освіти (КПКВКМБ 0611010) - 208 256 грн, у тому числі:

а) оплата водопостачання та водовідведення (КЕКВ 2272) - 158 256 грн;

б) оплата електроенергії (КЕКВ 2273) - 50 000 грн.

- Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611021) - 2 448 000 грн, у тому числі:

а) продукти харчування (КЕКВ 2230) - 2 400 000 грн;

б) оплата електроенергії (КЕКВ 2273) - 48 000 грн.

- Забезпечення діяльності центрів професійного розвитку педагогічних працівників (КПКВКМБ 0611160) - 724 грн, у тому числі:

а) окремі заходи по реалізації державних (регіональних) програм, не віднесені до заходів розвитку (КЕКВ 2282) - 484 грн;

б) інші поточні видатки (КЕКВ 2800) - 240 грн (податки)

- Забезпечення діяльності інклюзивно-ресурсних центрів за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611151, КЕКВ 2210) - 43 грн (мийні засоби).

Управлінню соціального захисту населення міської ради, Надання соціальних гарантій фізичним особам, які надають соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, дітям з інвалідністю, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують сторонньої допомоги (КПКВКМБ 0813160, КЕКВ 2730) - 400 000 грн, Програма "Громада, де зручно всім на 2023-2025 роки", виплата грошової компенсації фізичним особам, які надають соціальні послуги на непрофесійній основі.

Кошти, що передаються із загального фонду до спеціального – 200 111 грн.

Збільшити видатки:

Виконавчому комітету міської ради по розпоряднику КНП «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» - 5 223 312,35 грн, у тому числі:

- Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню (КПКВКМБ 0212010, КЕКВ 2610) - 2 986 380,26 грн видатки на оплату комунальних послуг та енергоносіїв відповідно до статті 89 Бюджетного кодексу України,

- Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню, Програма «Фінансова підтримка КНП «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» на 2024 - 2028 роки (КПКВКМБ 0212010, КЕКВ 2610) – 1 922 305,64 грн,

- Інші програми та заходи у сфері охорони здоров′я, Програма «Медичні кадри на 2021 - 2025 роки» (КПКВК 0212152, КЕКВ 2610) - 314 626,45 грн.

Управлінню освіти міської ради - 2 827 134 грн, у тому числі:

- Надання дошкільної освіти (КПКВКМБ 0611010, КЕКВ 2240) - 150 000 грн, у тому числі: поточний ремонт внутрішньої мережі теплопостачання ЗДО № 15 - 50 000 грн, поточний ремонт даху ЗДО № 3 - 100 000 грн.

- Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611021) - 2 469 023 грн, у тому числі:

а) заробітна плата (КЕКВ 2111) - 1 553 473 грн для виплати заробітної плати педагогічним працівникам у зв’язку з недостатністю освітньої субвенції;

б) нарахування на оплату праці (КЕКВ 2120) - 341 750 грн (недостатність освітньої субвенції);

в) оплата послуг (крім комунальних) (КЕКВ 2240) - 573 800 грн, у тому числі додаткові роботи по поточному ремонту харчоблоку гімназії № 5 - 185 000 грн, додаткові роботи по поточному ремонту харчоблоку ліцею «Престиж» - 198 800 грн, поточний ремонт даху гімназії № 2 - 190 000 грн.

- Забезпечення діяльності інших закладів у сфері освіти (КПКВКМБ 0611141, КЕКВ 2240), Централізована бухгалтерія, Програма розвитку освіти Первомайської міської територіальної громади на 2021-2025 роки - 8 000 грн, адміністрування (обслуговування) програмного забезпечення, послуга з реєстрації користувача програмного продукту «АІС» Місцеві бюджети рівня розпорядника бюджетних коштів.

- Виконання заходів, спрямованих на реалізацію публічного інвестиційного проєкту на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам (КПКВКМБ 0611184, КЕКВ 2210) - 200 111 грн на закупівлю обладнання навчальних кабінетів природничої, математичної та технологічної освітніх галузей для закладів загальної середньої освіти комунальної форми власності, які беруть участь у реалізації Державного стандарту профільної середньої освіти.

Управлінню житлово-комунального господарства міської ради, Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій (КПКВКМБ1217370 КЕКВ 2610) - 400 000 грн, фінансова підтримка комунального підприємства "Житло-Плюс" для поточного ремонту об’єктів централізованого водопостачання та водовідведення населених пунктів Первомайської міської територіальної громади.

Кошти, що передаються із загального фонду до спеціального - 30 000 грн.

Доповнити пункт 2.4.

Зменшити видатки:

Виконавчому комітету міської ради по розпоряднику КНП «Первомайська центральна районна лікарня», Будівництво закладів охорони здоров’я (реконструкція та реставрація інших об’єктів на виготовлення проектно-кошторисної документації до проекту «Реконструкція даху лікувального корпусу КНП» (КПКВКМБ 0212170, КЕКВ 3210) - 157 389,47 грн.

Збільшити видатки:

Виконавчому комітету міської ради по розпоряднику КНП «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня», Будівництво закладів охорони Здоров’я (реконструкція та реставрація інших об’єктів на виготовлення проектно-кошторисної документації до проекту «Реконструкція даху лікувального корпусу КНП» (КПКВКМБ 0212170, КЕКВ 3210) -157389,47 грн.

Доповнити пункт 2.5.

Зменшити видатки:

Управлінню освіти міської ради, Виконання заходів, спрямованих на реалізацію публічного інвестиційного проєкту на забезпечення якісної, сучасної та доступної загальної середньої освіти «Нова українська школа» за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам (КПКВКМБ 0611184, КЕКВ 3110) - 200 111грн на закупівлю обладнання навчальних кабінетів природничої, математичної та технологічної освітніх галузей для закладів загальної середньої освіти комунальної форми власності, які беруть участь у реалізації Державного стандарту профільної середньої освіти.

Збільшити видатки:

Управлінню освіти міської ради, Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611021, КЕКВ 3110) – 30 000 грн, придбання теплового лічильника для початкової школи № 11.

Доповнити пункт 2. окремим пунктом:

Збільшити доходи:

- цільові фонди, утворені Верховною Радою Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування та місцевими органами виконавчої влади (КБКД 50110000) - 46 948 грн.

Збільшити видатки:

Управлінню освіти міської ради, Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611021, КЕКВ 2240) - 46 948 грн, поточний ремонт харчоблоку гімназії № 3: заміна дверей та додаткові роботи.

По зазначеним вище доповненням проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради з доповненнями.

Проведено голосування:

«за» - одноголосно

3. СЛУХАЛИ: Про прийняття до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади майна в рамках проєкту Міжнародної організації з

міграції «Відновлення та посилення спроможності громад (HREF)».

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА – начальник управління економіки

апарату виконавчого комітету міської ради

4. СЛУХАЛИ: Про затвердження Додаткової угоди № 1 до Меморандуму про взаєморозуміння від 01.08.2024, затвердженого рішенням міської ради від 29.08.2024 № 10.

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА – начальник управління економіки

апарату виконавчого комітету міської ради

При розгляді зазначених вище питань від Погоджувальної ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

5. СЛУХАЛИ: Про затвердження Плану розвитку туристичного напряму Первомайської міської територіальної громади на 2025-2027 роки.

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА – начальник управління економіки

апарату виконавчого комітету міської ради

**Олег Михайлович** зазначив, що від постійних комісій міської ради надійшли рекомендації:

- доповнити додаток проєкту рішення пунктом 6 та викласти його в такій редакції:

«6. Моніторинг та оцінка ефективності реалізації Плану розвитку туристичного напряму громади.

Для забезпечення результативного впровадження плану розвитку туристичного напряму громади необхідно впровадити систему постійного моніторингу та оцінки. Моніторинг та оцінка здійснюються протягом усього періоду реалізації плану на основі систематичного збору, аналізу та інтерпретації даних про виконання запланованих завдань і досягнення цілей у контексті змінного середовища.

Ця система дозволяє:

- своєчасно виявляти ризики, бар’єри та відхилення від запланованого курсу;

- оперативно вносити корективи до плану дій;

- забезпечити прозорість і підзвітність реалізації плану перед громадою та партнерами;

- підтримувати безперервне вдосконалення управлінських рішень у сфері туризму.

Цілі збору та аналізу даних:

- оцінка відповідності фактичної реалізації заходів встановленому графіку;

- визначення рівня виконання ключових заходів плану та досягнення очікуваних результатів;

- виявлення тенденцій, прогресу або відставання у розвитку туристичного напряму.

Періодичність моніторингу:

Моніторинг проводиться один раз на рік. Його результати оформлюються у вигляді щорічного звіту.».

Проведено голосування:

«за» - одностайно

- Доповнити Зміст Плану розвитку туристичного напряму Первомайської міської територіальної громади на 2025–2027 роки пунктом 6 «Моніторинг та оцінка ефективності реалізації Плану розвитку туристичного напряму громади».

Проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендаціями.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

6. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на списання автомобілів з балансу КП «ПМЦПМСД».

Доповідач: Тетяна ОБОЛЕНСЬКА – директор комунального підприємства

«Первомайський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»

При розгляді зазначеного вище питання від Погоджувальної ради рішення у формі висновку не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєкту рішення.

7. СЛУХАЛИ: Про організаційно-штатні зміни у структурі Первомайської міської ради та її виконавчих органів та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021  № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК – начальник управління соціального захисту

населення міської ради

**Міський голова** проінформував, що від постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва надійшли такі рекомендації:

- у пункті 1.2 проєкту рішення щодо створення у штаті управління соціального захисту населення міської ради, сектору по обслуговуванню громадян та внутрішньо переміщених осіб замінити вираз «з чотирьох штатних одиниць» на «з двох штатних одиниць»;

- в и л у ч и т и з проєкту рішення підпункти 1.3 та 1.4 в такій редакції:

«1.3. У підпункті  4.2.2 «Відділ соціальної підтримки окремих категорій населення та організації надання соціальних послуг»:

1.3.1. увести до штату відділу соціальної підтримки окремих категорій населення та організації надання соціальних послуг одну штатну одиницю за посадою «головний спеціаліст»;

1.3.2. увести до штату сектору по роботі з ветеранами відділу соціальної підтримки окремих категорій населення та організації надання соціальних послуг одну штатну одиницю за посадою «головний спеціаліст».

1.4. У підпункті 4.2.3. «Відділ бухгалтерського обліку та контролю за виплатою соціальних допомог»:

1.4.1. перейменувати «сектор автоматизованої обробки інформації та контролю за призначенням та виплатою соціальних допомог» на «сектор автоматизованої обробки інформації, програмного забезпечення та виплати соціальних допомог».

1.4.2. увести до штату сектору автоматизованої обробки інформації, програмного забезпечення та виплати соціальних допомог відділу бухгалтерського обліку та контролю за виплатою соціальних допомог дві штатні одиниці за посадою «головний спеціаліст».

В обговоренні взяли участь депутати міської ради: ДИРДІН Євгеній, ПАСТУШОК Оксана, ЮРЧЕНКО Микола, а також МАЛІШЕВСЬКИЙ Дмитро - перший заступник міського голови, РЯБЧЕНКО Володимир - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради; ПОЛІЩУК Ольга - начальник управління соціального захисту населення міської ради; ШВЕЩЬ Тетяна - головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради.

Ольга ПОЛІЩУК надала свої аргументи щодо скорочення штатних одиниць (з чотирьох штатних одиниць на дві) у штаті управління соціального захисту населення міської ради, а саме – у секторі по обслуговуванню громадян та внутрішньо переміщених осіб, відповідно до рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва.

## Ольга Володимирівна озвучила, що завдання сектору по обслуговуванню громадян та внутрішньо переміщених осіб - обслуговування громадян з питань надання соціальної допомоги та питань ВПО.

## Також посадові особи сектору повинні будуть:

- здійснювати прийом громадян та надавати їм первинну допомогу з питання взяття на облік та скасування дії довідок внутрішньо переміщених осіб;

- видавати довідки про взяття на облік ВПО, в тому числі і особам, які зареєструвались самостійно, використовуючи мобільний додаток Єдиного державного веб-порталу електронних послуг та звернулись із відповідною заявою у паперовій формі;

- вести Єдину інформаційну базу даних про внутрішньо переміщених осіб, до якої вносить інформацію, яка регламентована чинними законодавчими актами;

- надавати інформацію внутрішньо переміщеним особам про можливі місця і умови для їх тимчасового проживання/перебування, забезпечувати взаємодію з установами та організаціями міста з питань забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб та координування їх діяльності;  
 - забезпечувати своєчасний розгляд звернень ВПО та громадських об’єднань, вживати заходів щодо усунення причин виникнення скарг;

**-** здійснювати прийом документів від громадян на призначення компенсації фізичним особам, які надають соціальні послуги на непрофесійній основі; компенсації фізичним особам, які надають соціальні послуги на професійній основі; грошової компенсації «муніципальна няня»; ведення обліку видачі, формування заявки для пологового будинку - натуральної допомоги «пакунок малюка».

Далі виступаючапояснила, що приймання документації на призначення допомоги та проведення нарахувань такої допомоги не може здійснюватися одним спеціалістом, адже це є порушенням Закону України «Про запобігання корупції».

Ольга ПОЛІЩУК зазначила, що залишаються завдання, які виконували спеціалісти відділу, відповідно до рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва яких пропонується скоротити, а саме:

- складання актів обстеження матеріально - побутових умов проживання для отримувачів житлових субсидій та пільг (Попереду опалювальний період 2025-2026 рік люди будуть звертатись за призначенням субсидії кількість звернень зросте в двічи);

- складання актів обстеження матеріально-побутових умов для встановлення факту догляду;

- підготовка до проведення щотижневих засідань комісії з встановлення факту догляду та ведення протоколів;

- складання висновку комплексного визначення ступеня індивідуальних потреб особи, яка потребує надання соціальних послуг, для призначення компенсації за надання соціальних послуг;

- складання актів обстеження матеріально - побутових умов проживання для отримувачів соціальних допомог, так як з 01.07.2025 призначає Управління Пенсійного фонду України.

## 

Доповідач продовжила, що відповідно до частини третьої статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», до відання виконавчих органів міських рад міст обласного значення та рад об’єднаних територіальних громад належать здійснення на відповідних територіях контролю за додержанням законодавства про працю та зайнятість населення у порядку, встановленому законодавством. На підставі чого, до підпункту 1.3. проєкту рішення пропонується увести 2 штатні одиниці до відділу соціальної підтримки окремих категорій громадян та організації надання соціальних послуг.

Ольга Володимирівна підкреслила, що для вчасного та якісного виконання низки інших завдань пропонується увести одну штатну одиницю до сектору по роботі з ветеранами відділу соціальної підтримки окремих категорій громадян та організації надання соціальних послуг.

Також було наголошено, що управління соціального захисту населення міської ради здійснює:

- організацію роботи щодо вирішення питань опіки та піклування над повнолітніми недієздатними або обмежено дієздатними особами та з питань призначення помічника дієздатної особи у відповідності до чинного законодавства;

- облік та збереження особових справ отримувачів допомоги, іншої документації (3907 особових справ);

- підготовлення та видачу довідок мешканцям громади про перебування чи не перебування на обліку в управлінні соціального захисту населення міської ради;

- опрацювання запитів від Пенсійного фонду України по всім видам державних допомог та про перебування на обліку отримувачів державної допомоги;

- здійснення перевірки відповідності даних, наданих підприємствами, які здійснюють перевезення громадян пільгових категорій та Одеської дирекції залізничних перевезень з даними, які знаходяться на обліку в управлінні соціального захисту населення. щодо потреби в коштах для компенсації перевізникам за перевезення пільгової категорії населення;

- забезпечення відшкодування компенсаційних виплат підприємствам перевізникам за пільговий проїзд автомобільним транспортом загального користування пільгової категорій громадян Первомайської міської територіальної громади.

Ольга Володимирівна пояснила, що відповідно до нового Порядку фінансування видатків для надання пільг окремим категоріям громадян на безоплатний проїзд на міських та приміських автобусних маршрутах загального користування Первомайської міської територіальної громади», затвердженого рішенням міської ради від 29.05.2025 № 46, необхідно проводити щокварталу моніторинг пільгової категорії населення в міському пасажирському транспорті та приміському пасажирському транспорті. За результатами проведеного моніторингу узагальнювати дані маршрутних таблиць по кожному маршруту та перевізнику громади для подальшого розрахунку щомісячних компенсаційних виплат перевізникам.

Тож для виконання зазначених вище повноважень, наголосила начальник управління соціального захисту населення міської ради, згідно з проєктом рішення і пропонується увести дві штатні одиниці до сектору автоматизованої обробки інформації, програмного забезпечення та виплати соціальних допомог. Ольга ПОЛІЩУК зауважила, що це стосується підпункту 1.4., який постійна комісія міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва запропонувала вилучити з проєкту рішення.

Євген ДИРДІН – голова постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, наголосив на тому, що рекомендації комісії надані виключно з метою поповнення місцевого бюджету та збільшення фонду заробітної плати.

Євген Михайлович також підкреслив, що таке скорочення дасть можливість зекономити бюджетні кошти.

Оксана ПАСТУШОК - депутат міської ради, озвучила свої підрахунки по заробітній платі та надходження до бюджету громади у разі скорочення штатних одиниць в управлінні соціального захисту населення міської ради за один рік.

Євген ДИРДІН, як голова постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва звернувся до членів Погоджувальної ради з пропозицією скоротити посаду заступника міського голови, яка є вакантною більше 5 років.

Від депутата міської ради Євгена ДИРДІНА надійшла пропозиція:

- вилучити пункт 2 проєкту рішення щодо внесення змін до штатної чисельності виконавчих органів Первомайської міської ради.

Євген Михайлович зазначив, що відділу містобудування та архітектури непотрібна додаткова штатна одиниця. Депутат зауважив, якщо Ірину ПРИСТАВСЬКУ, яка виконує обов’язки головного архітектора міста, призначити на вакантну посаду головного архітектора міста, то звільниться одна штатна одиниця - головного спеціаліста, про яку, відповідно до проєкту рішення, пропонується додатково увести до відділу.

Головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради - Тетяна ШВЕЦЬ підкреслила, що відділ архітектури та містобудування вкрай потребує саме дві штатні одиниці.

Тетяна Сергіївна аргументувала, що з метою підтримання концепції безбар'єрності – створення у суспільстві умов для вільного доступу всіх людей, незалежно від їхніх фізичних, соціальних, інформаційних чи інших особливостей, до різних сфер житєдіяльності, послуг та можливостей. Що означає усунення будь-яких перешкод (фізичних, інформаційних, комунікаційних, цифрових, освітніх, економічних) для забезпечення рівних прав та можливостей для кожної людини в суспільному житті.

Тетяна ШВЕЦЬ зауважила, що згідно з Постановою Кабінету Міністрів № 311 від 18 березня 2025 року «Про внесення змін до Порядку проведення моніторингу та оцінки ступеня безбар'єрності об'єктів фізичного оточення і послуг для осіб з інвалідністю» оновлєно правила оцінки доступності фізичного оточення та послуг для людей з інвалідністю. У ній визначено типи об'єктів, що підлягають моніторингу (наприклад, громадські будівлі, заклади охорони здоров'я, освітні заклади, об'єкти спортивної інфраструктури тощо), та встановлено механізми реалізації принципів безбар'єрності й інклюзивності. Відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради потрібно обстежити всю територіальну громаду до 30.09.2025, провести моніторинг та надати оцінку по всім типам об’єктів. За цей час, продовжила виступаюча, всі фізичні особи-підприємці повинні надати доступ до приміщень, можливість сфотографувати, зробити оцінку, а це дуже великий об’єм. Також потрібно звітувати про результати оцінки ступеня безбар’єрності до 31.10.2025 перед Міністерством розвитку громад та територій України.

Перший заступник міського голови Дмитро МАЛІШЕВСЬКИЙ наголосив на тому, що раніше в нашій громаді Міжнародного фінансування для реалізації ініціатив у сфері безбар'єрності не було. Виступаючий зауважив, що на сьогодні існує велика кількість об’єктів, які підпадають під міжнародне фінансування. Тому, потрібно створити управління архітектури, містобудування та комунального будівництва, адже в нашій територіальній громаді немає системи надзору та контролю за стандартами будівництва. Дмитро Петрович підкреслив, що необхідно працювати з інвесторами з метою залучення інвестицій до Первомайської міської територіальної громади. Дмитро Петрович зазначив, що виконуючий обов’язки начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Первомайської міської ради Ірина ПРИСТАВСЬКА не може бути призначена на посаду головного архітектора міста, у зв’язку з тим, що її вища освіта не відповідає кваліфікаційним вимогам до посади архітектора і зараз вона є здобувачем фахової вищої освіти.

Євген ДИРДІН зауважив, що виконуючий обов’язки начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Первомайської міської ради Ірина ПРИСТАВСЬКА має право підпису та особистий ключ для підписання електронних документів, тому може бути призначена на посаду головного архітектора міста без проведення конкурсу в умовах воєнного стану за умови подання нею заяви та основних документів (про громадянство, освіту, досвід роботи).

У разі призначення Ірини Богданівни ПРИСТАВСЬКОЇ на посаду головного архітектора міста, можна буде скоротити одну штатну одиницю -головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради.

Від депутата міської ради Наталії САМИЧКО надійшла пропозиція:

- увести до штату управління соціального захисту населення міської ради шість штатних одиниць замість восьми та скоротити одну вакантну штатну одиницю посади заступника міського голови.

Оксана ПАСТУШОК провела розрахунок грошової суми, яка надійде до місцевого бюджету за один рік, у разі скорочення посади головного спеціаліста відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради.

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради

з рекомендаціями.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

Далі обговорили додатковий проєкт рішення № 39, який було запропоновано розглянути у порядку денному чергової сесії міської ради в о с ь м и м питанням.

8. СЛУХАЛИ: *(№ 39 Додаткове)* Про затвердження Положення про управління соціального захисту населення Первомайської міської ради в новій редакції.

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК – начальник управління соціального захисту

населення міської ради

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення про відділ з питань цивільного захисту апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради*.*

Доповідач: Павло МАМОТЕНКО – начальник відділу з питань надзвичайних

ситуацій апарату виконавчого комітету міської ради

При розгляді зазначених вище питань від Погоджувальної ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

10. СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення про управління освіти Первомайської міської ради Миколаївської області в новій редакції.

Доповідач: Олена ЗАРИЦЬКА – начальник управління юридичної та кадрової

роботи апарату виконавчого комітету міської ради

**Олег Михайлович** наголосив, що від постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва надійшла рекомендація:

- з н я т и питання з розгляду.

Євген Михайлович ДИРДІН зазначив, що статтею 26 Закону України «Про освіту» чітко регламентовано це питання: приймає рішення засновник або уповноважена особа. Уповноваженою особою є управління освіти міської ради.

На думку виступаючого, запропонований проєкт рішення, по-перше, порушує норми Законів України «Про освіту», «Про повну загальну освіту», «Про місцеве самоврядування». Таке рішення обмежує автономію закладів освіти, створює підґрунтя для неправомірного втручання політичних структур у кадрові питання.

По-друге, існують корупційні ризики, можливий конфлікт інтересів, посилення політичного впливу на керівників шкіл та дошкільних дитячих закладів, відсутність прозорого підбору кадрів.

По-третє, реалізація проєкту дестабілізує систему управління освіти, створить ризик судових оскаржень та персональної відповідальності посадових осіб.

Далі Євген Михайлович наголосив, що від постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва були надані такі рекомендації:

1. Відхилити проєкт рішення у запропонованій редакції як такий, що не відповідає вимогам чинного законодавства.

2. Звернутися до органів державної влади:

- Міністерства освіти і науки України;

- Національного агентства з питань запобігання корупції (НАЗК) у частині конфлікту інтересів;

- Профільного Комітету Верховної Ради України.

3. У разі прийняття рішення – ініціювати його оскарження у судовому порядку.

4. Розвивати управління освіти міської ради як професійний орган, замість обмеження його повноважень.

5. Інформувати громаду про можливі негативні наслідки реалізації цього проєкту.

Враховуючи зазначене вище, голова постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва р е к о м е н д у в а в - відхилити (не підтримувати) проєкт рішення, як такий, що не відповідає чинному законодавству.

**Олег ДЕМЧЕНКО** оголосив, що проєкт № 9 пропонується зняти з порядку денного чергової сесії міської ради - за його власної ініціативи.

ВИРІШИЛИ: з н я т и питання з розгляду.

Проведено голосування:

«за» - одноголосно

11. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до регламенту роботи Первомайської міської ради VIII скликання, затвердженого рішенням міської ради від 27.11.2020 І пленарного засідання 2 сесії міської ради № 1.

Доповідач: Світлана РАДЗІЛЕВИЧ – головний спеціаліст апарату міської ради

**Олег Михайлович** зазначив, що від постійної комісії з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва надійшла рекомендація:

- доповнити статтю 24 Глави 5. Порядок денний сесії регламенту роботи Первомайської міської ради, доповнивши пунктом 3 в такій редакції:

«Депутат міської ради має право внести пропозицію щодо включення питання до порядку денного сесії у письмовій або електронній формі. Пропозиція подається на ім’я міського голови або секретаря ради не пізніше ніж за 10 днів до початку пленарного засідання (крім випадків невідкладних питань).

У пропозиції має бути зазначено:

- назва питання;

- проєкт рішення ( у разі наявності);

- коротке обгрунтування необхідності його розгляду.

Подані депутатами пропозиції реєструються у встановленому порядку та доводяться до відома всіх депутатів не пізніше ніж за 7 днів до сесії.

Включення пропозицій депутатів до порядку денного здійснюється міським головою (секретарем ради) в обов’язковому порядку.».

Олена ЗАРИЦЬКА – начальник управління юридичної та кадрової роботи апарату виконавчого комітету міської ради, зазначила, що згідно з чинним законодавством необхідно внести уточнення в зазначену рекомендацію і викласти її в такій редакції:

- доповнити статтю 24 Глави 5 «Порядок денний сесії» пунктом 3, виклавши його у такій редакції:

«Стаття 24.

1. Ініціатори, зазначені в пункті 2 цієї статті, мають право внести пропозиції щодо включення питання до проєкту порядку денного сесії у письмовій або електронній формі.

Пропозиція подається на ім’я міського голови або секретаря ради не пізніше ніж за 10 днів до початку пленарного засідання (крім випадків невідкладних питань).

У пропозиції має бути зазначено:

* назву питання;

- проєкт рішення або його резолютивну частину (в якій чітко формулюються рішення, виконавці поставленого завдання);

* коротке обґрунтування необхідності його розгляду.

Пропозиції ініціаторів передаються міським головою (секретарем ради) до апарату міської ради не пізніше наступного робочого дня з дня її отримання для включення до проєкту порядку денного.».

По зазначеним доповненням проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради з доповненнями.

Проведено голосування

«за» - одностайно

12. СЛУХАЛИ: Про припинення шляхом ліквідації Чаусівської гімназії Первомайської міської ради Миколаївської області.

Доповідач: Світлана ТКАЧУК – начальник управління освіти міської ради

При розгляді зазначеного вище питання від Погоджувальної ради рішення у формі висновку не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєкту рішення.

13. СЛУХАЛИ: Про організаційно-штатні зміни у структурі управління комунальної власності та земельних відносин міської ради та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021  № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

**Олег Михайлович** проінформував, що від постійної комісії з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва надійшла рекомендація:

- з н я т и питання з розгляду.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення винести на розгляд міської ради,

враховуючи рекомендацію.

Проведено голосування:

«за» - 9

«проти» - 0

«утримались» - 1 (Наталія САМИЧКО)

Рекомендація приймається.

14. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

15. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади відумерлої спадщини (3/5 частки земельної ділянки по пров. Віктора Скаржинського, 3).

Доповідач: Олексій Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

При розгляді зазначених вище питань від Погоджувальної ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

16. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки для сінокосіння і випасання худоби.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 7

«проти» - 0

«утримались» - 3 (ДИРДІН Євген, ПАСТУШОК Оксана,

САМИЧКО Наталія)

Рекомендація приймається.

17. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки 3/5 частки земельної ділянки по пров. Віктора Скаржинського, 3, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 7

«проти» - 0

«утримались» - 3 (ДИРДІН Євген, ПАСТУШОК Оксана,

САМИЧКО Наталія)

Рекомендація приймається.

18. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Вінграновського, 89, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 7

«проти» - 0

«утримались» - 3 (ДИРДІН Євген, ПАСТУШОК Оксана,

САМИЧКО Наталія)

Рекомендація приймається.

19. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Миколи Вінграновського, 95, м. Первомайськ, Миколаївська область,що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 7

«проти» - 0

«утримались» - 3 (ДИРДІН Євген, САМИЧКО Наталія,

ПАСТУШОК Оксана)

Рекомендація приймається.

20. СЛУХАЛИ: Про підготовку лотів для продажу права оренди земельних ділянок на земельних торгах (виготовлення документацій із землеустрою).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** проінформував, що від постійної комісії міської ради питань житлово-комунального господарства, транспорту, надрокористування, екології, охорони навколишнього середовища, взаємодії з органами самоорганізації населення, енергозбереження та благоустрою надійшла рекомендація:

- в пункті 4 проєкту рішення щодо надання дозволу юридичній особі Первомайська міська рада на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0027 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на привокзальній площі по вул. Вокзальна, змінити вираз «проект землеустрою» на «розроблення технічної документації їз землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), кадастровий номер земельної ділянки: 4810400000:06:003:0003».

**Далі головуючий на засіданні Погоджувальної ради** зазначив, що від постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва була надана рекомендація:

- вилучити з проєкту рішення пункти 1, 2, 4, 5 та 6 в такій редакції:

1. Надати дозвіл юридичній особі Первомайська міська рада на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,01 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) біля будинку № 27 по вул. Корабельна, м. Первомайськ, Миколаївська область, з метою підготовки лоту (земельної ділянки), право оренди на яку підлягає продажу на земельних торгах, окремим лотом.
2. Надати дозвіл юридичній особі Первомайська міська рада на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01) біля будинку № 20 по бульвар Незалежності, м. Первомайськ, Миколаївська область, з метою підготовки лоту (земельної ділянки), право оренди на яку підлягає продажу на земельних торгах, окремим лотом.

4. Надати дозвіл юридичній особі Первомайська міська рада на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0027 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) на привокзальній площі по вул.Вокзальна, м. Первомайськ, Миколаївська область, з метою підготовки лоту (земельної ділянки), право оренди на яку підлягає продажу на земельних торгах, окремим лотом.

5. Надати дозвіл юридичній особі Первомайська міська рада на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) біля № 20-г по вул. Корабельна, м. Первомайськ, Миколаївська область, з метою підготовки лоту (земельної ділянки), право оренди на яку підлягає продажу на земельних торгах, окремим лотом.

6. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради виступити організатором з підготовки лотів до продажу права оренди на земельних торгах, зокрема на розроблення та затвердження в установленому законодавством порядку документацій із землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в пунктах 1-5 цього рішення.

**Далі Олег Михайлович** зауважив, що від постійної комісії міської ради з питань етики, регламенту, законності, запобігання корупції та врегулювання конфлікту інтересів, міжнародного співробітництва, взаємодії з органами державної влади та місцевого самоврядування, інформаційної і регуляторної політики та розвитку територій громади надійшла рекомендація:

- зняти питання для додаткового вивчення.

ВИРІШИЛИ: проєкт рішення винести на розгляд міської ради,

враховуючи рекомендації.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

21. СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах, окремими лотами.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

**Міський голова** зазначив, що від постійної комісії міської ради з питань етики, регламенту, законності, запобігання корупції та врегулювання конфлікту інтересів, міжнародного співробітництва, взаємодії з органами державної влади та місцевого самоврядування, інформаційної і регуляторної політики та розвитку територій громади надійшла рекомендація:

- зняти питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИРІШИЛИ: зняти питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування: «за» - одностайно

22. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Героя України Дмитра Васильєва, 77-а, м. Первомайськ, Миколаївська область,що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 9

«проти» - 0

«утримались» - 1 (Наталія САМИЧКО)

Рекомендація приймається.

23. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

**Олег Михайлович** проінформував, що від постійної комісії міської ради з питань етики, регламенту, законності, запобігання корупції та врегулювання конфлікту інтересів, міжнародного співробітництва, взаємодії з органами державної влади **та місцевого самоврядування, і**нформаційної і регуляторної політики та розвитку територій громади надійшла рекомендація:

- р е к о м н д у в а т и гр. ТРОФІМОВУ Віктору Миколайовичу до укладання договору про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку площею 0,0295 га для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (цільове призначення землі - 02.09) по вул. Миколи Вінграновського, біля будинку № 44, м. Первомайськ, Миколаївська область, яка перебуває в комунальній власності Первомайської міської ради укласти договір про здійснення благоустрою пішохідної зони.

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 8

«проти» - 0

«утримались» - 2 (САМИЧКО Наталія, ПАСТУШОК Оксана)

Рекомендація приймається.

24. СЛУХАЛИ: Про передачу земельних ділянок в користування на умовах оренди для сінокосіння і випасання худоби.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

**Олег ДЕМЧЕНКО** підкреслив, що від постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва надійшла рекомендація:

- зняти питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИРІШИЛИ: зняти питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

25. СЛУХАЛИ: Про припинення договорів оренди землі.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

26. СЛУХАЛИ: Про заміну сторони договору оренди землі та зміну його істотних умов.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

27. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 33/13.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

28. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Одеська,127-г/6,м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

29. СЛУХАЛИ: Про підготовку лоту для продажу земельної ділянки біля будинку № 141 по вул. Одеська на земельних торгах, окремим лотом (проведення експертної грошової оцінки).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

30. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення землі.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

При розгляді зазначених вище питань від Погоджувальної ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

31. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок несільськогосподарського призначення, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах, окремими лотами.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** довів до відома присутніх, що, враховуючи пропозицію начальника управління комунальної власності та земельних відносин міської ради Олексія ЛІТВІНЕНКА, від постійних комісій міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва та з питань етики, регламенту, законності, запобігання корупції та врегулювання конфлікту інтересів, міжнародного співробітництва, взаємодії з органами державної влади та місцевого самоврядування, інформаційної і регуляторної політики та розвитку територій громади надійшли рекомендації:

- зняти питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИРІШИЛИ: зняти питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування: «за» - одностайно

32. СЛУХАЛИ: Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 9

«проти» - 0

«утримались» - 1 (Ігор СОТСЬКИЙ)

Рекомендація приймається.

33. СЛУХАЛИ: Про встановлення земельних сервітутів КП «Первомайський міський парк культури та відпочинку «Дружба народів».

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 9

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 1 (Ігор СОТСЬКИЙ)

Рекомендація приймається.

34. СЛУХАЛИ: Про зміну цільового призначення землі.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

При розгляді зазначеного вище питання від Погоджувальної ради рішення у формі висновку не надходило, у зв’язку з відсутністю зауваження до проєкту рішення.

35. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Січнева, 78, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

**Олег ДЕМЧЕНКО** довів до відома присутніх, що, враховуючи пропозицію начальника управління комунальної власності та земельних відносин міської ради Олексія ЛІТВІНЕНКА, від постійних комісій міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва та з питань етики, регламенту, законності, запобігання корупції та врегулювання конфлікту інтересів, міжнародного співробітництва, взаємодії з органами державної влади та місцевого самоврядування, інформаційної і регуляторної політики та розвитку територій громади надійшли рекомендації:

- з н я т и питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИРІШИЛИ: зняти питання для додаткового вивчення.

Проведено голосування: «за» - одностайно

36. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Театральна, 22, м. Первомайськ, Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

37. СЛУХАЛИ: Про продаж 1/5 частки у праві спільної часткової власності на житловий будинок та земельну ділянку, розташовані за адресою: вул. Миколи Гуцаленка, 6, м. Первомайськ Миколаївської області.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

38. СЛУХАЛИ: Про надання доручення на замовлення здійснення розрахунку ідеальної частки частини об’єкту нерухомого майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади по вул. Корабельна, 3, м. Первомайськ Миколаївської області.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

39. СЛУХАЛИ: Про оформлення земельних ділянок ТОВ «Первомайський цукровий завод».

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

40. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади – в особі Первомайської міської ради окреме індивідуально визначене державне майно.

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК – начальник управління соціального захисту

населення міської ради

41. СЛУХАЛИ: Про звернення депутатів Первомайської міської ради до Верховної Ради України щодо прийняття законопроєкту «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо державної підтримки учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни та членів сімей загиблих (безвісно відсутніх, померлих) Захисників і Захисниць України при веденні особистого селянського чи фермерського господарства та здійсненні підприємницької діяльності».

Доповідач: Тимур ГЛУШКО – голови фракції Всеукраїнське об’єднання

«БАТЬКІВЩИНА»

При розгляді зазначених вище питань від Погоджувальної ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

42. СЛУХАЛИ: Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Первомайська» Євгенії Яківні ЗІНОВ’ЄВІЙ.

Доповідач:Тетяна ДАНИЛЬЧЕНКО – керуючий справами виконавчого

комітету міської ради

**Міський голова** зауважив, що пропонується зазначений проєкт рішення розглянути у порядку денному чергової сесії міської ради другим питанням.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради, враховуючи рекомендацію.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО

Світлана РАДЗІЛЕВИЧ