

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

81 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 31.07.2025 № 17

м. Первомайськ

Про передачу квартир житлового фонду

соціального призначення на баланс

КП «Затишок»

Відповідно до пункту 31 частини 1 статті 26, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, статей 133, 135, 136 Господарського Кодексу України від 16.01.2003 № 436-IV, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» від 12.01.2006 № 3334-IV, з метою ефективного управління комунальним майном міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати з балансу Управління комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на баланс КП «Затишок» квартири житлового фонду соціального призначення:

1.1. вул. Гетьмана Мазепи, будинок 109, квартира 92, місто Первомайськ Миколаївської області, загальною площею – 38.7 кв. м., житловою площею - 19.1 кв. м.;

1.2. вул. Олександра Коротченка, будинок 24, квартира 81, місто Первомайськ Миколаївської області, загальною площею – 28,5 кв. м., житловою площею – 14,9 кв. м.;

1.3. вул. Корабельна, будинок 2, кімната 218, місто Первомайськ Миколаївської області, загальною площею – 15,6 кв. м., житловою площею - 13,1 кв. м.

2. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради та КП «Затишок» забезпечити здійснення заходів, пов’язаних з прийманням-передачею майна, зазначеного у пункті 1 рішення, у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

3. КП «Затишок»:

3.1. Облікувати майно, звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права господарського віддання на об’єкти нерухомого майна, зазначені в пункті 1 цього рішення, в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

3.2 Укладати договори найму соціального житла, зазначеного в пункті 1 цього рішення, відповідно до рішень виконавчого комітету міської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО