

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

68 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 29.08.2024 року № 68

м. Первомайськ

Про затвердження технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність

земельної ділянки для індивідуального садівництва

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, статей 12, 35, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 [розділу X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) "Перехідні положення" Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ, зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858-IV, зі змінами та доповненнями, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 07.07.2011 року № 3613-VІ, зі змінами та доповненнями, пунктів 6, 7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, враховуючи заяву гр. Черешня В.М. від 08.08.2024 року № 1165/3.13.2-25 щодо затвердження технічної документації із землеустрою та передачі у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва в СТ «Жайворонок», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність громадянину України Черешня Віктор Миколайович (ідентифікаційний номер 2201709219) земельну ділянку площею 0,0734 га для індивідуального садівництва (код цільового призначення землі – 01.05) в садовому товаристві «Жайворонок», садова ділянка № 107, в межах Первомайської міської територіальної громади Миколаївської області (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:01:007:0031), на якій розташований садовий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 21.07.2015 року, номер запису про право власності: 10743734).

2. Громадянину Черешня Віктор Миколайович:

2.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

2.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Попередити землевласників, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО