

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

69 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

позачергова

**РІШЕННЯ**

від 12.09.2024 року № 3

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна – частини нежитлового приміщення

(котельні) по вул. Михайла Грушевського, 1

м. Первомайськ Миколаївської

області шляхом проведення аукціону та

включення його до Переліку першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157- IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши клопотання управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради від 30.08.2024 року № 392/04.07-17 щодо включення до Переліку першого типу об’єкту комунальної власності, що перебувають на балансі управління і плануються до передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єкту комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду шляхом проведення аукціону об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради, частину нежитлового приміщення (котельні), кабінет № 56, загальною площею 47,6 кв. м., який розташований на цокольному поверсі двоповерхової будівлі по вул. Михайла Грушевського, 1 м. Первомайськ Миколаївської області терміном на 3 роки.

2. Включити до Переліку першого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений у пункті 1 рішення.

3. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради:

3.1. здійснити необхідні дії, передбачені нормами чинного законодавства, щодо передачі в оренду об’єкту нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення;

3.2. за результатами аукціону укласти з переможцем договір оренди майна, сформований на підставі примірного договору, затвердженого рішенням міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО