

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

58 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 30.05.2024 року № 21

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єктів нерухомого

майна по вул. Андрія Антонюка, 42 а

м. Первомайськ Миколаївської області

шляхом проведення аукціону та включення

їх до Переліку першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97 - ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157 - IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши лист комунального підприємства Первомайської міської ради «Комунсервіс» від 30.04.2024 року № 01-34/106 щодо передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду шляхом проведення аукціонів об’єкти комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебувають на балансі комунального підприємства Первомайської міської ради «Комунсервіс», нежитлові приміщення та будівлі, які розташовані за адресою: вул. Андрія Антонюка, 42 а м. Первомайськ Миколаївської області:

1.1. приміщення адміністративної будівлі, загальною площею 170,3 кв. м., яке розташоване на першому поверсі двоповерхової будівлі;

1.2. склад сипучих матеріалів, загальною площею 70,1 кв. м.;

1.3. ковально – зварювальний цех, загальною площею 114,0 кв. м.;

1.4. майстерня загальною площею 170,9 кв. м.;

1.5. столярний цех, загальною площею 115,2 кв. м;

1.6. нежитлова будівля (бокси), загальною площею 354,2 кв. м.

2. Включити до Переліку першого типу об’єкти нерухомого майна комунальної власності, зазначені у пункті 1 рішення.

3. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради:

3.1. здійснити необхідні дії, передбачені нормами чинного законодавства, щодо передачі в оренду об’єктів нерухомого майна комунальної власності, зазначених в пункті 1 рішення;

3.2. за результатами аукціонів укласти з переможцями строком на 5 років договори оренди майна, сформовані на підставі примірного договору, затвердженого рішенням міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО