

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

61 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 06.03.2024 року № 62

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єктів нерухомого

майна комунальної власності Первомайської

міської територіальної громади шляхом

проведення аукціонів та включення

їх до Переліку першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97 - ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157 - IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши лист ТОВ «Комунсервіс Тепло» від 15.12.2023 року № Л-2, заяву громадянина Бурлиги В.Ю. від 01.12.2023 року № Б-942-23, клопотання управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради від 04.01.2024 року № 4/04.07-17 та від 29.01.2024 року № 57/04.07-17 щодо включення до Переліку першого типу об’єктів комунальної власності, що перебувають на балансі управління і плануються до передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду шляхом проведення аукціонів об’єкти комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебувають на балансі управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради, а саме:

1.1. частину нежитлового приміщення, кабінет № 184, загальною площею 11,8 кв. м., який розташований на другому поверсі двоповерхової будівлі по вул. Михайла Грушевського, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область;

1.2. частину нежитлового приміщення, загальною площею 28,6 кв. м., яке розташоване на першому поверсі двоповерхової будівлі палацу культури «Фрегат» по вул. Корабельна, 30-а, м. Первомайськ Миколаївської області.

2. Включити до Переліку першого типу об’єкти нерухомого майна комунальної власності, зазначені у пункті 1 рішення.

3. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради:

3.1. здійснити необхідні дії, передбачені нормами чинного законодавства, щодо передачі в оренду об’єктів нерухомого майна комунальної власності, зазначених в пункті 1 рішення;

3.2. за результатами аукціонів укласти з переможцями договори оренди майна, сформованими на підставі примірного договору, затвердженого рішенням міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО