

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

71 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 31.10.2024 року № 36

м. Первомайськ

Про затвердження документацій із землеустрою

та безоплатну передачу у власність земельних

ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, статей 12, 79', 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 [розділу X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858- IV зі змінами та доповненнями, пунктів 6,7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, враховуючи заяви громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Даленко Сергій Миколайович (РНОКПП 2983314154) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0028 га (кадастровий номер 4810400000:06:043:0047), цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05) в автогаражному кооперативі «Гвардійський», м. Первомайськ, Миколаївська область, на якій розташовано належний гр. Даленко С.М. гараж № 19 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.12.2021 року, номер запису про право власності: 45805367).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Масановець Юрій Миколайович (РНОКПП 2286007311) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0046 га (кадастровий номер 4810400000:07:021:0023), цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05) по вул. Одеська, 76-а, м. Первомайськ, Миколаївська область, на якій розташовано належний гр. Масановець Ю.М. гараж (договір купівлі-продажу гаража від 07.12.1994 року № І-3608).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Загороднюк Роман Анатолійович (РНОКПП 3059913658) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0055 га (кадастровий номер 4810400000:07:002:0070), цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05) по вул. Героя України Дмитра Васильєва, гараж 73-г/9, м. Первомайськ, Миколаївська область, на якій розташовано належний гр. Загороднюк Р.А. гараж (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.12.2014 року, номер запису про право власності: 8302231).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Федотов Сергій Миколайович (РНОКПП 2798110756) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0048 га (кадастровий номер 4810400000:06:002:0039), цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05) по вул. Успенська (Желябова), 3, м. Первомайськ, Миколаївська область, на якій розташовано належний гр. Федотов С.М. гараж (витяг з Державного реєстру речових прав від 10.09.2024 року, номер відомостей про речове право: 56637826).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Погорєлова Тетяна Георгіївна (РНОКПП 2113011044) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0067 га (кадастровий номер 4810400000:07:070:0029), цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05) по вул. Івана Виговського, 6-б, м. Первомайськ, Миколаївська область, на якій розташовано належний гр. Погорєлова Т.Г. гараж (витяги з Державного реєстру речових прав від 23.08.2024 року, номер відомостей про речове право: 56393087 та 56396370).

6. Громадянам, зазначеним у пунктах 1-5 цього рішення:

6.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельні ділянки в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

6.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

6.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

7. Попередити землевласників, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО