

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

58 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 21.12.2023 року № 23

м. Первомайськ

Про затвердження документацій із землеустрою

та безоплатну передачу у власність земельних

ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, статей 12, 79', 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 [розділу X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) «Перехідні положення» Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858- IV зі змінами та доповненнями, статті 24, пункт 3 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про державний земельний кадастр» від 07.07.2011 року № 3613-VІ, зі змінами та доповненнями, пунктів 6,7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, враховуючи заяви громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Рибка Іван Федосійович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0033 га, кадастровий номер 4810400000:07:079:0061, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05), на якій розташовано належний гр. Рибка І.Ф. індивідуальний гараж № 17 автогаражний кооператив «Заполярье», м. Первомайськ, Миколаївська область (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.09.2005 року, реєстраційний номер: 12163907).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Іващенко Людмила Антонівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0033 га, кадастровий номер 4810400000:07:066:0068, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05), на якій розташовано належний гр. Іващенко Л.А. індивідуальний гараж № 18 по вул. Івана Виговського, м. Первомайськ, Миколаївська область (договір купівлі-продажу гаража від 15.02.2001 року, номер відомостей про речове право: 51861603 від 21.09.2023 року).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Пітерман Семен Давидович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХХ) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0026 га, кадастровий номер 4810400000:07:081:0028, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05), на якій розташовано належний гр. Пітерман С.Д. індивідуальний гараж 2-б/1 по вул. Вадима Яновича, м. Первомайськ, Миколаївська область (договір купівлі-продажу гаража від 10.01.1996 року, номер відомостей про речове право: 18568272 від 10.01.2017 року).

4. Громадянам зазначеним у пунктах 1-3 рішення.:

4.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

4.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

5. Попередити землевласників, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО