

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

49 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 31.08.2023 року № 12

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна по вул. Центральна, 59 с. Грушівка

Первомайського району Миколаївської

області без проведення аукціону та

включення його до Переліку другого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97 - ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157 - IX, зі змінами та доповненнями, пункту 64 Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши лист громадської організації «Федерація Хортингу Первомайського району» від 27.01.2023 року № 408 та клопотання управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради від 10.08.2023 року № 325 щодо включення до Переліку другого типу об’єкту комунальної власності, що перебуває на балансі підприємства і планується до передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону громадській організації «Федерація Хортингу Первомайського району» об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради, частину нежитлового приміщення, загальною площею 54,85 кв. м., в одноповерховій будівлі клубу (три кімнати № 4, 5, 9-А), яка розташована за адресою: вул. Центральна, 59 с. Грушівка Первомайського району, Миколаївська область.

2. Включити до Переліку другого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений у пункті 1 рішення.

3. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради:

3.1. здійснити необхідні дії, передбачені нормами чинного законодавства, щодо передачі в оренду об’єкту нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення;

3.2. укласти з громадською організацією «Федерація Хортингу Первомайського району» договір оренди майна, сформованого на підставі примірного договору, затвердженого рішенням міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності первомайської міської територіальної громади», строком на 5 років.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО