

Додаток 2

до Положення про проведення конкурсу з набуття права надання послуг з паркування транспортних засобів на території Первомайської міської територіальної громади

Договір про надання права на організацію паркування транспортних засобів на території Первомайської міської територіальної громади

м. Первомайськ

«__» _____ 20__ року

Управління житлово-комунального господарства Первомайської міської ради Миколаївської області, в особі начальника _____, діючого на підставі Положення, в подальшому «Замовник» та _____, як переможець конкурсу, в подальшому «Оператор», в особі _____, діючого на підставі _____ з другої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Цей Договір, укладений на виконання рішення виконавчого комітету Первомайської міської ради _____

1.2. Замовник доручає, а Оператор здійснює:

1.2.1 організацію паркування транспортних засобів на майданчиках для паркування (лотах), що є об'єктом договору (далі – об'єкт договору):

№ п\п	Назва вулиць	Площа земельної ділянки, кв.м	Кількість місць паркування, одиниць
1			
2			
3			
4			
5			
6			
...			
	Всього		

1.2.2 справляння збору за місця паркування транспортних засобів з визначеної _____ площі місць паркування транспортних засобів за кожен день провадження діяльності із паркування транспортних засобів в розмірі _____ відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.2.3 забезпечення перерахування збору за місця паркування транспортних засобів до бюджету Первомайської міської територіальної відповідно до рішення Первомайської міської ради від «__» _____ 20__ року № __ «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів».

1.3. При виконанні умов Договору Замовник та Оператор керуються чинним законодавством України та нормативними актами Первомайської міської ради та її виконавчих органів.

2. Термін дії Договору

2.1. Термін дії Договору:

з «__» _____ року

до «__» _____ року.

2.2. Оператор починає надавати послуги з паркування автотранспорту на території Первомайської міської територіальної громади на зазначених у Договорі місцях з моменту підписання Договору.

3. Умови договору

3.1. Договір вважається укладеним і набуває чинності з моменту його підписання.

3.2. Оператор не має право передавати повноваження за цим Договором іншим юридичним або фізичним особам.

3.3. Балансова належність об'єкта не змінюється.

3.4. Об'єкт договору, протягом терміну дії цього договору, не може бути предметом застави та інших майнових угод також не може змінюватись його призначення.

3.5. Передача об'єкта договору Оператору не спричиняє передачі права власності на цей об'єкт. Реорганізація Замовника чи Оператора не є підставою для змінення умов Договору або його розірвання.

3.6. Поліпшення технічного стану об'єкта договору (відновлення асфальтного покриття, бордюру, дорожньої розмітки, дорожніх знаків), здійснені виконавцем за власний рахунок є комунальною власністю Первомайської міської територіальної громади.

3.7. При невиконанні Оператором цих вимог Замовник може у встановленому законодавством України порядку поставити питання про розірвання укладеного Договору та повернення ним об'єкта договору в належному стані.

3.8. Запропоновані однією із сторін зміни чи доповнення до Договору розглядаються не більш 30 днів від дня їх отримання. При відсутності протягом зазначеного терміну письмової відмови, зустрічних пропозицій зміни або доповнення вважаються чинними. Одностороннє внесення змін чи доповнень до договору не допускається.

3.9. Взаємовідносини сторін, не урегульовані цим договором, регламентуються чинним законодавством України.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Замовник має право:

4.1.1. Перевіряти виконання Оператором умов цього Договору, вимагати усунення порушень.

4.1.2. Ініціювати внесення змін до договору чи його розірвання у разі погіршення технічного стану об'єкта користування, використання об'єкта не за призначенням, порушення Оператором інших умов Договору.

4.2. Замовник зобов'язується:

4.1.1. Надати Оператору право організації паркування транспортних засобів і справлення сплати за паркування транспортних засобів на об'єкті користування, зазначені в пункті 1.2.1 цього Договору.

4.1.2. Надавати Оператору технічну та інформаційну допомогу, відповідно до вимог чинного законодавства України, нормативними актами Первомайської міської ради та її виконавчих органів та іншу необхідну допомогу за домовленістю сторін.

4.1.3. Не змінювати об'єкт користування чи його основних параметрів протягом всього терміну дії Договору без погодження з Оператором.

4.3. Оператор має право:

4.3.1. Безперешкодно використовувати об'єкт користування для потреб, встановлених цим Договором.

4.3.2. Не несе відповідальність за збереження транспортних засобів, розміщених на майданчиках для паркування.

4.4. Оператор зобов'язується:

4.4.1. Використовувати місця для паркування за призначенням.

4.4.2. Обладнати місця для паркування відповідно до вимог діючих Правил паркування транспортних засобів, Правил дорожнього руху, норм, нормативів, стандартів з урахуванням вимог безпеки дорожнього руху:

4.4.1.1 Дорожніми знаками та суцільною синьою (блакитною) смугою на проїзній частині і на бордюрі, який відокремлює проїзну частину від пішохідної;

4.4.1.2. Паркувальними автоматами з розрахунку не менше як один автомат на 20 місць для паркування з обох боків уздовж проїзної частини вулиці, дороги або тротуару та/або інформаційними знаками про можливість і порядок надання послуги «мобільне паркування».

4.4.1.3. У доступному для ознайомлення користувачів місці розмістити інформації про оператора (найменування, адреса, контактні телефони) та вартість послуг з користування майданчиками для платного паркування, спосіб оплати (готівковий, або безготівковий).

4.4.1.4. Облаштувати місця (в обсязі 10 відсотків загальної кількості, але не менш як одне місце) передбаченого стандартами розміру, позначені дорожніми знаками та розміткою для паркування транспортних засобів для безоплатного паркування транспортних засобів, якими керують водії з інвалідністю або водії, які перевозять осіб з інвалідністю. Відстань від в'їзду на майданчик для платного паркування до найближчого такого місця не повинна перевищувати 50 метрів.

4.4.2. Утримувати територію об'єкта користування в належному технічному та санітарному стані відповідно до нормативів, стандартів у сфері благоустрою.

4.4.3. Зберігати та відновлювати майданчики для паркування відповідно до діючого законодавства України, нормативів, стандартів, порядків і правил з урахуванням вимог безпеки дорожнього руху.

4.4.4. Повідомляти уповноважений підрозділ Первомайського районного відділу поліції Головного управління Національної поліції України у Миколаївській області про виявлені порушення Правил паркування транспортних засобів.

4.4.5. Надавати роз'яснення користувачам щодо застосування Правил паркування транспортних засобів.

4.4.6. Організовувати навчання персоналу, який обслуговує майданчики для паркування.

4.4.7. Забезпечувати безоплатно персонал, який обслуговує майданчики для паркування спеціальним одягом з метою забезпечення його безпеки під час виконання службових обов'язків, а також безпеки дорожнього руху (зразки спеціального одягу затверджує Мінрегіон).

4.4.8. Забезпечувати належне функціонування технічних приладів (пристроїв) для сплати вартості послуг з користування майданчиками для платного паркування згідно вимог діючих Правил паркування транспортних засобів.

4.4.9. інформувати користувачів послуги «мобільне паркування» про порядок і вартість її надання.

4.4.10. Погодити режим роботи об'єкту користування з виконавчим комітетом Первомайської міської ради.

4.4.11. Забезпечити спеціальне паркування та паркування пільгової категорії.

4.4.12. Звільняти від сплати за паркування, якщо паркування до 5 хвилин.

4.4.13. Звітувати Замовнику щокварталу про стан роботи з організації паркування за даним Договором.

4.4.14. Надавати усну або письмову інформацію, яка стосується об'єкта користування на запит виконавчого комітету Первомайської міської ради.

4.4.15. Виконувати рішення Первомайської міської ради та рішення виконавчого комітету міської ради у частині, що стосується Предмету цього договору.

5. Відповідальність сторін

5.1. Сторони у своїй діяльності керуються чинним законодавством України, нормативними актами Первомайської міської ради та її виконавчих органів.

5.2. У випадку невиконання обов'язків за цим Договором сторони після взаємних консультацій та переговорів усувають виявлені порушення. При неможливості досягнення згоди або зволікання з виконанням однієї із сторін ухваленого рішення інша сторона має безспірне право ставити питання про розірвання Договору.

5.3 Збитки, заподіяні у зв'язку з невиконанням однією із сторін умов цього Договору стягуються у судовому порядку.

5.4. Сторони не несуть відповідальності за повне чи часткове невиконання умов цього Договору, якщо це є наслідком форс мажорних обставин (стихійних лих, військових дій, масових заворушень і т.п.).

6. Припинення дії Договору

6.1. Цей Договір припиняє дію у разі:

6.1.1. Закінчення терміну його дії.

6.1.2. Досягнення згоди сторін.

6.1.3. Ухвалення рішення про добровільну чи примусову ліквідацію Оператора як суб'єкта господарювання.

6.1.4. За рішенням суду у разі порушення умов Договору однією із сторін.

6.1.5. Наявності інших підстав визначених діючим законодавством.

6.1.6. Невиконання або неналежного виконання умов Договору Сторонами, цей Договір може бути розірваний Замовником в односторонньому порядку протягом одного місяця від дня письмового попередження Оператора.

6.2. В тижневий термін від дня ухвалення рішення про ліквідацію як юридичної особи (для фізичної особи – скасування рішення про державну реєстрацію, як суб'єкта підприємницької діяльності Оператор повідомляє про це Замовника).

7. Інші умови договору

7.1. Передача Оператором своїх прав та обов'язків щодо об'єкта користування третій стороні не допускається.

7.2. У випадку форс мажорних обставин умови Договору можуть бути змінені, а сторони приймають всі можливі дії для недопущення збитків сторін і успішного виконання своїх зобов'язань.

7.3. Всі суперечності між Замовником та Оператором вирішуються шляхом переговорів або у судовому порядку.

7.4. Об'єкт користування протягом терміну дії Договору не може бути предметом застави та інших майнових угод, також не може змінюватись його призначення.

7.5. В разі припинення дії договору всі поліпшення не підлягають поверненню чи відшкодуванню Замовником.

8. Заключна частина

8.1. Цей Договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Перший з них залишається у Замовника, другий передається Оператору.

9. Юридичні реквізити сторін

ЗАМОВНИК:

ОПЕРАТОР:

Управління житлово-комунального господарства міської ради

м. Первомайськ, вул. Михайла Грушевського,

3

р/р _____

МФО _____

код _____

тел. _____

Начальник управління ЖКГ

МП