

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

45 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 29.06.2023 року № 27

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна по вул. Михайла Грушевського, 1

м. Первомайськ Миколаївської області

без проведення аукціону та включення

його до Переліку другого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97 - ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157 - IX, зі змінами та доповненнями, пункту 64 Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши клопотання управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради від 07.06.2023 року № 204/04.07-17 щодо включення до Переліку другого типу об’єкту комунальної власності, що перебуває на балансі підприємства і планується до передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради, нежитлове приміщення (кабінет № 15), загальною площею 26,9 кв. м., на першому поверсі двоповерхової будівлі, яка розташована за адресою: вул. Михайла Грушевського, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область без проведення аукціону, терміном на 5 років з річною орендною платою у розмірі 1 гривня, у порядку, визначеному чинним законодавством, для розміщення Первомайського відділу державної реєстрації актів цивільного стану у Первомайському районі Миколаївської області Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса).

2. Включити до Переліку другого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений у пункті 1 рішення.

3. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єкту нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення, з урахуванням вимог статей 4, 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО