

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

43 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 03.05.2023 року № 11

м. Первомайськ

Про затвердження технічних документацій із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність

земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих

будинків, господарських будівель і споруд в межах

Первомайської міської територіальної громади

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, статей 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 [розділу X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) "Перехідні положення" Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ, зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858-IV, зі змінами та доповненнями, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 07.07.2011 року № 3613-VІ, зі змінами та доповненнями, пунктів 6, 7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, враховуючи заяви громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати земельні ділянки комунальної власності безоплатно у власність громадянам України:

1.1. Сігай Костянтин Павлович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0644 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Набережна, 46, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:10:061:0024);

1.2. Осадча Світлана Володимирівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0792 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Польова, 144, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:08:059:0032);

1.3. Бабійчук Григорій Валентинович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0678 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зої Космодем’янської, 17а, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:09:021:0036);

1.4. Гончарук Наталія Вікторівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0971 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Івана Карпенка-Карого, 11, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:09:021:0037);

1.5. Придаткіна Аліна Володимирівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Князя Святослава, 72, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:09:028:0022);

1.6. Колісніченко Лідія Іванівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0444 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Леоніда Федорова, 26-а, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:03:038:0025);

1.7. Жорняк Оксана Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Миколи Гоголя, 35, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:01:019:0026);

1.8. Даскалюк Наталія Василівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0573 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Польова, 66, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:08:055:0029);

1.9. Озерян Вадим Сергійович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0514 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Олександра Карпінського, 25, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:07:048:0008);

1.10. Дрючков Василь Григорович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,0585 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Олександріївська, 9, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:03:002:0008).

1.11. Мельніченко Юрій Павлович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) площею 0,06358 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Андрія Чернецького, 65, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:03:031:0063).

2. Внести зміни до пункту 1.6 рішення міської ради від 26.01.2023 року № 16 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади», замінивши вираз «Якшина Інна Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) 1/2 частки» на «Якшина Інна Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХ) 1/3 частки», у зв’язку з технічною помилкою.

3. Громадянам, зазначеним у пункті 1 рішення:

3.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

4. Попередити землевласників, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО