

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

43 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 03.05.2023 року № 8

м. Первомайськ

Про затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки та

безоплатну передачу у власність земельної

ділянки для будівництва індивідуального гаража

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, статей 12, 79', 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 [розділу X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) "Перехідні положення" Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858- IV зі змінами та доповненнями, статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр» від 07.07.2011 року № 3613-VІ, зі змінами та доповненнями, пунктів 6,7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, враховуючи заяву гр. Лазарєвої Н.І. від 23.03.2023 року, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в межах Первомайської міської територіальної громади та передати безоплатно у власність гр. Лазарєва Надія Іванівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) земельну ділянку комунальної власності площею 0,0028 га, кадастровий номер 4810400000:03:007:0049, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (02.05), на якій розташовано належний гр. Лазарєва Надія Іванівна індивідуальний гараж № 2-в по вул. Леоніда Федорова, м. Первомайськ, Миколаївська область (номер запису про право власності: 46676025 від 08.02.2022 року).

2. Громадянці, зазначеній у пункті 1 рішення:

2.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

2.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Попередити землевласника, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО