

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

40 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 23.02.2023 року № 15

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єктів нерухомого

майна комунальної власності Первомайської

міської територіальної громади шляхом

проведення аукціону та включення об’єктів

нерухомого майна комунальної власності до

Переліку першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши листи виконавчого комітету Первомайської міської ради від 06.09.2022 року № 3362/03.01-22, Акціонерного товариства «Укрпошта» від 29.09.2022 року № 31-731, що перебувають на балансі виконавчого комітету і управління комунальної власності та земельних відноси Первомайської міської ради та плануються до передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі виконавчого комітету Первомайської міської ради, частину нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі загальною площею 22,6 кв. м., яке розташоване за адресою: вул. Тараса Шевченка, 18, с. Кінецьпіль, Первомайський район, Миколаївська область терміном на 5 років у порядку, визначеному чинним законодавством.

2. Передати в оренду об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі управління комунальної власності та земельних відноси Первомайської міської ради, частину нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі загальною площею 38,1 кв. м., яке розташоване за адресою: вул. Гвардійська, 3/73 м. Первомайськ, Миколаївська область терміном на 5 років у порядку, визначеному чинним законодавством.

3. Включити до Переліку першого типу об’єкти нерухомого майна комунальної власності, зазначені в пунктах 1 та 2 рішення.

4. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єктів нерухомого майна комунальної власності, зазначених в пункті 1 і 2 рішення, з урахуванням вимог статей 4, 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО