

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

56 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 30.11.2023 року № 14

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту

нерухомого майна по вул. Театральна, 35

м. Первомайськ Миколаївської області

без проведення аукціону та включення

його до Переліку другого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97 - ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157 - IX, зі змінами та доповненнями, пункту 64 Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши лист КНП «ПЦМБЛ» Первомайської міської ради від 18.10.2023 року № 1100 та клопотання КП «ПМЦПМСД» Первомайської міської ради від 23.10.2023 року № 1471 щодо включення до Переліку другого типу об’єкту комунальної власності, що перебуває на балансі підприємства і планується до передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону комунальному некомерційному підприємству «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» Первомайської міської ради об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі комунального підприємства «Первомайський міський центр первинної медико-санітарної допомоги» Первомайської міської ради, частину нежитлового приміщення, загальною площею 69,20 кв. м., яке розташоване в будівлі жіночої консультації за адресою: вул. Театральна, 35 м. Первомайськ Миколаївської області.

2. Включити до Переліку другого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений у пункті 1 рішення.

3. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради:

3.1. здійснити необхідні дії, передбачені нормами чинного законодавства, щодо передачі в оренду об’єкту нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення;

3.2. укласти з комунальним некомерційним підприємством «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» Первомайської міської ради договір оренди майна, сформованого на підставі примірного договору, затвердженого рішенням міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», строком на 5 років.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО