

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

56 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 30.11.2023 року № 18

м. Первомайськ

Про затвердження технічних документацій із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність

земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих

будинків, господарських будівель і споруд в межах

Первомайської міської територіальної громади

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, статей 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункту 5 пункту 27 [розділу X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) "Перехідні положення" Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ, зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858-IV, зі змінами та доповненнями, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 07.07.2011 року № 3613-VІ, зі змінами та доповненнями, пунктів 6, 7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, враховуючи заяви громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати земельні ділянки комунальної власності безоплатно у власність громадянам України:

1.1. Малай Наталія Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 1-го Травня, 51, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:05:043:0018), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав номер запису про право власності: 51769604 від 18.09.2023 року);

1.2. Никитюк Юрій Миколайович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0639 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Андрія Чернецького, 149, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:04:076:0013), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав номер відомостей про речове право: 51008460 від 15.07.2023 року);

1.3. Вердиш Тетяна Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,2383 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Братів Лісовців, 72, с. Грушівка, Первомайський район, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4825480800:03:062:0008), на якій розташований житловий будинок (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.02.2005 року, реєстраційний номер: 9993615);

1.4. Полторак Ольга Андріївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0388 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Ювілейний, 7-а, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:03:053:0008), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності номер запису про право власності: 41081406 від 19.03.2021 року);

1.5. Данілова Олена Юріївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0495 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Заречний, 5, с. Кінецьпіль, Первомайський район, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4825482800:02:043:0011), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності номер запису про право власності: 43201252 від 28.07.2021 року);

1.6. Рідош Ігор Володимирович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0390 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Карла Брюллова, 12, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:05:002:0021), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав номер відомостей про речове право: 51995713 від 02.10.2023 року);

1.7. Рєзаєва Любов Геннадіївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0508 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Набережна, 3, с. Кінецьпіль, Первомайський район, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4825482800:02:041:0009), на якій розташований житловий будинок (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.03.2010 року, реєстраційний номер: 27507763);

1.8. Владова Надія Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0527 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Благодатний, 6, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:08:039:0026), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності номер запису про право власності: 21551361 від 20.07.2017 року);

1.9. Лозенко Оксана Юріївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0620 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Маршала Павла Рибалка, 108, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:08:020:0015), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності номер запису про право власності: 48538078 від 26.11.2022 року);

1.10. Формогей Валерій Леонтійович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0864 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Василя Вишиваного, 17, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:08:003:0025), на якій розташований житловий будинок (договір дарування від 15.06.1998 року, реєстровий напис від 15.09.1999 року зареєстрований за № 6464);

1.11. Саблін Олексій Михайлович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0787 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Андрія Андрєєва, 3, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:04:016:0023), на якій розташований житловий будинок (витяги з Державного реєстру речових прав номер відомостей про речове право: 52268983 від 25.10.2023 року та номер відомостей про речове право: 51474366 від 21.08.2023 року);

1.12. Трущенко Анастасія Ігорівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0515 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Миколи Плав’юка, 43, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:05:007:0021), на якій розташований житловий будинок (витяги з Державного реєстру речових прав номер відомостей про речове право: 52367089 від 02.11.2023 року та номер відомостей про речове право: 52224881 від 23.10.2023 року);

1.13. Савчак Світлана Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Федора Медвєдєва, 31, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:06:072:0058), на якій розташований житловий будинок (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.07.2022 року номер запису про право власності: 47294087 та договір дарування від 21.02.1990 року, реєстровий напис від 17.12.1993 року за реєстровим № 2173).

2. Громадянам, зазначеним у пункті 1 цього рішення:

2.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

2.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Попередити землевласників, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО