

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

26 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 24.02.2022 року № 17

м. Первомайськ

Про продовження договору оренди

нерухомого майна комунальної власності

без проведення аукціону

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, частини 2 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», розглянувши звернення територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Первомайська від 22.11.2021 року № 388/01 щодо продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна комунальної власності, з метою забезпечення прозорості та відкритості врегулювання відносин, пов’язаних з передачею в оренду нерухомого майна міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити чинному орендарю, без проведення аукціону, договір оренди об’єкта нерухомого майна комунальної власності від 01.03.2019 року № 49, укладеного між територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Первомайська та приватним акціонерним товариством «Київстар», предметом оренди якого є частина даху двоповерхової нежитлової будівлі пральні, площею 25,0 кв.м. та частина фасаду стіни нежитлової будівлі пральні, площею 2,0 кв.м. за адресою: провул. Сальвадора Альєнде, 44, м. Первомайськ, Миколаївська область для розташування та обслуговування базової станції стільникового мобільного зв’язку комунікаційної мережі.

2. Надати дозвіл територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) міста Первомайська на укладення додаткової угоди про продовження договору оренди нерухомого майна комунальної власності на об’єкт, зазначений в пункті 1, терміном на 2 роки 11 місяців, як

такого, що укладений та продовжується вперше на тих самих умовах, на яких був укладений договір оренди, що продовжується.

3. Встановити орендну плату за користування майном згідно з чинним законодавством.

4. Орендодавцю, вказаному у пункті 2 рішення, оприлюднити вказане рішення в електронній торговій системі та опублікувати додаткову угоду до договору оренди в електронній торговій системі у порядку, визначенному чинним законодавством

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО