

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

26 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 24.02.2022 року № 42

м. Первомайськ

Про дострокове припинення

договору оренди комунального

майна Первомайської міської

територіальної громади

З метою раціонального використання майна та у зв’язку з необхідністю використання орендованих приміщень для власних потреб Первомайської міської територіальної громади, розглянувши клопотання управління освіти Первомайської міської ради від 23.02.2022 року № 328/04.06.01-14, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 та пунктом 31 частини 1 статті 26, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, враховуючи клопотання фермерського господарства «Парус», відповідно до пункту 10.6. договору оренди від 04.11.2014 року міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл управлінню освіти Первомайської міської ради достроково, за взаємною згодою сторін, припинити дію договору, укладеного 04.11.2014 року між управлінням освіти Первомайської міської ради та фермерським господарством «Парус», щодо оренди комплексу нежитлових будівель (Підсобне господарство) та земельної ділянки для обслуговування комплексу нежитлових будівель, розміщених за адресою: Миколаївська область, м. Первомайськ, вул. Пригородна 31, район Семихаток, що перебувають в оперативному управлінні та в постійному користуванні управління освіти Первомайської міської ради Миколаївської області, вартість якого визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 10.04.2012 року і становить 77116,00 (сімдесят сім тисяч сто шістнадцять грн. 00 коп.), що обліковується на балансі управління освіти Первомайської міської ради Миколаївської області.

2. Доручити управлінню освіти Первомайської міської ради здійснити заходи щодо припинення договору оренди, посвідченого Сулімою В.Ф., приватним нотаріусом Первомайського міського нотаріального округу Миколаївської області 04.11.2014 року за реєстровим номером 1734 та здійснити припинення речового права на комплекс нежитлових будівель загальною площею – 1573,8 м.кв., що зареєстровано 04.11.2014 року, номер запису 7557469 та здійснити припинення речового права на земельну ділянку загальною площею – 0,9572 га, що зареєстровано 04.11.2014 року, номер запису 7562527, в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО