

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

25 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 27.01.2022 року № 21

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єктів

нерухомого майна шляхом

проведення аукціону та включення

об’єктів нерухомого майна комунальної

власності до Переліку першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності, розглянувши звернення управління освіти Первомайської міської ради від 09.12.2021 року № 2102/04.06.01-14 щодо включення до Переліку першого типу та передачі в оренду нежитлових підвальних приміщень, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду шляхом проведення аукціону для обслуговування електричних котлів об’єкти нерухомого майна комунальної власності терміном на 1 рік у порядку, визначеному чинним законодавством:

1.1. Частина підвального приміщення загальною площею 8 кв.м. двоповерхової будівлі дитячого навчального закладу № 16, яке розташоване за адресою: вул. Івана Папаніна, 55, м. Первомайськ, Миколаївська область;

1.2. Частина підвального приміщення загальною площею 10 кв.м. двоповерхової будівлі дитячого навчального закладу № 1, яке розташоване за адресою: вул. Театральна, 4, м. Первомайськ, Миколаївська область;

1.3. Частина підвального приміщення загальною площею 20 кв.м. триповерхової будівлі Первомайської початкової школи № 11, яке розташоване за адресою: вул. Театральна, 26, м. Первомайськ, Миколаївська область;

1.4. Частина підвального приміщення загальною площею 10 кв.м. триповерхової будівлі Дитячо-юнацької спортивної школи з видів спорту ім. Тофана В.В., яке розташоване за адресою: вул. Театральна, 7, м. Первомайськ, Миколаївська область;

1.5. Частина підвального приміщення загальною площею 10 кв.м. двоповерхової будівлі Дитячо-юнацького центру національного відродження, яке розташоване за адресою: вул. Михайла Грушевського, 10, м. Первомайськ, Миколаївська область.

2. Включити до Переліку першого типу об’єкти нерухомого майна комунальної власності, зазначені в пункті 1 рішення.

3. Надати дозвіл управлінню освіти Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єктів нерухомого майна комунальної власності, зазначених в пункті 1 рішення.

4. Орендодавцю, вказаному у пункті 3 рішення, внести в електронну торгову систему інформацію про потенційні об’єкти оренди, зазначені в пункті 1 рішення, опублікувати інформацію щодо включення потенційних об’єктів оренди до Переліку першого типу, розмістити оголошення про передачу майна в оренду, укласти договори оренди з переможцями аукціону на умовах, що не суперечать чинному законодавству України, та опублікувати договори оренди в електронній торговій системі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО