

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

25 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 27.01.2022 року № 20

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна по вул. Василя Молокова, 58/24

м. Первомайськ Миколаївської області

шляхом проведення аукціону та

включення об’єкту нерухомого майна

комунальної власності до Переліку

першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності, розглянувши звернення фізичної особи - підприємця Антіпанової Олени Миколаївни від 26.11.2021 року № 2237/03.13-23 щодо включення до Переліку першого типу та передачі в оренду нежитлового приміщення, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду шляхом проведення аукціону об’єкт нерухомого майна комунальної власності:

1.1. Нежитлове приміщення загальною площею 42,9 кв.м. на першому поверсі триповерхового жилого будинку, яке розташоване за адресою: вул. Василя Молокова, 58/24, м. Первомайськ, Миколаївська область для розміщення об’єкту торгівлі - кафетерію терміном на 5 років у порядку, визначеному чинним законодавством.

2. Включити до Переліку першого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений в пункті 1 рішення.

3. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єкту нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення.

4. Орендодавцю, вказаному у пункті 3 рішення, внести в електронну торгову систему інформацію про потенційний об’єкт оренди, зазначений в пункті 1 рішення, опублікувати інформацію щодо включення потенційного об’єкту оренди до Переліку першого типу, розмістити оголошення про передачу майна в оренду, укласти договір оренди з переможцем аукціону на умовах, що не суперечать чинному законодавству України, та опублікувати договір оренди в електронній торговій системі.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО