

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

37 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 20.12.2022 року № 19

м. Первомайськ

Про затвердження технічних документацій із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність

земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих

будинків, господарських будівель і споруд в межах

Первомайської міської територіальної громади

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, статей 12, 40, 79¹, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, підпункт 5 пункт 27 [розділ X](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#n1913) "Перехідні положення" Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ, зі змінами та доповненнями, статей 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858-IV, зі змінами та доповненнями, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр» від 07.07.2011 року № 3613-VІ, зі змінами та доповненнями, пунктів 6, 7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698- ІХ, враховуючи заяви громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах Первомайської міської територіальної громади та передати земельні ділянки комунальної власності безоплатно у власність громадянам України:

1.1. Гребьонкіна Олена Сергіївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0684 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Уманський, 6, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:09:006:0025);

1.2. Бойко Володимир Вікторович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0578 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Генерала Івана Турунова, 63, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:02:043:0013);

1.3. Заіка Сергій Віталійович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,2346 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Квіткова, 74, с. Кінецьпіль, Первомайський район, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4825482800:02:095:0025);

1.4. Каплинська Тетяна Анатоліївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Офіцерський, 3, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:01:037:0020);

1.5. Ніколенко Олександр Анатолійович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0759 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Одеська, 65, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:06:014:0036);

1.6. Чіркін Сергій Олександрович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0755 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Миколи Вінграновського, 47, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:10:038:0216);

1.7. Кравчук Василь Іванович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0737 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сальвадора Альєнде, 24, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:03:032:0054);

1.8. Молдован Людмила Миколаївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0641 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Костянтина Станіславського, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:06:018:0041);

1.9. Єрсак Оксана Іванівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХ) площею 0,0536 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Олексія Леонова, 8, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:03:066:0019);

1.10. Тараненко Надія Володимирівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0523 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Херсонська, 12, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:07:052:0010);

1.11. Керніцька Тетяна Олександрівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0612 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Івана Багряного, 16, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:01:081:0014);

1.12. Компанієць Анатолій Георгійович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Павла Поповича, 84, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:01:001:0065);

1.13. Вареник Юлія Вікторівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0682 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Чернігівський, 2, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:05:008:0008);

1.14. Книш Лідія Михайлівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Олександра Бородіна, 16, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:06:077:0035);

1.15. Козак Тетяна Андріївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0673 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Генерала Івана Турунова, 24, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:02:012:0018);

1.16. Чебанова Оксана Юріївна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0653 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Коцюбинського, 79, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер

земельної ділянки 4810400000:04:004:0009);

1.17. Бойчук Євгенія Павлівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Андрія Андрєєва, 37, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:04:030:0013);

1.18. Боржкова Яніна Олегівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0632 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Олени Пчілки, 39, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:06:007:0028);

1.19. Сіротюк Володимир Іванович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0302 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Мисливський, 8-Б, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:02:064:0023);

1.20. Комасюк Віра Яківна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0715 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Заводська, 4 м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:08:022:0009);

1.21. Кисельов Павло Миколайович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0656 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Січнева, 8, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:02:006:0019);

1.22. Дудник Віктор Володимирович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сидора Ковпака, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:09:033:0023);

1.23. Афанасьєв Олександр Олександрович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0602 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Перемоги, 49, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:08:026:0009);

1.24. Бігун Іван Іванович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) 1/3 частки та Касьяненко Ольга Іванівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) 2/3 частки загальної площі 0,1 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у спільну часткову власність по пров. Каштановий, 18, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:05:045:0027);

1.25. Іванова Марина Олександрівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) 1/2 частки та Халанська Лариса Іванівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) 1/2 частки загальної площі 0,0837 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у спільну часткову власність по вул. Олександра Пушкіна, 2, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:07:062:0050);

1.26. Перепьолкіна Анастасія Євгенівна (ідентифікаційний номер ХХХХХХХХХХ) площею 0,0472 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Олександра Герцена, 21, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:02:057:0031).

2. Громадянам, зазначеним у пункті 1 рішення:

2.1. Звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

2.2. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

3. Попередити землевласників, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО