

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

37 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 20.12.2022 року № 27

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна по вул. Михайла Грушевського, 3

м. Первомайськ Миколаївської області

без проведення аукціону та включення

до Переліку другого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши клопотання виконавчого комітету Первомайської міської ради від 09.12.2022 року № 5208/03.01-22, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі виконавчого комітету Первомайської міської ради, нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (Управління соціального захисту населення

Первомайської міської ради) загальною площею 43,70 кв. м., яке розташоване за адресою: вул. Михайла Грушевського, 3, м. Первомайськ, Миколаївська область терміном на 5 років у порядку, визначеному чинним законодавством, для розміщення фахівців з призначення житлових субсидій Головного управління Пенсійного фонду України в Миколаївській області.

2. Включити до Переліку другого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений у пункті 1 рішення.

3. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єкту нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення, з урахуванням вимог статей 4, 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО