

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

35 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 27.10.2022 року № 23

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єктів

нерухомого майна комунальної власності

Первомайської міської територіальної

громади без проведення аукціону та

включення їх до Переліку другого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», розглянувши звернення виконавчого комітету Первомайської міської ради від 06.09.2022 року № 3362/03.01-22, та від 14.10.2022 року № 4077,03.01-22, акціонерного товариства «Укрпошта» від 29.09.2022 року № 31-731, щодо передачі в оренду об’єктів нерухомого майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади та включення їх до Переліку другого типу, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду акціонерному товариству «Укрпошта» об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади – нежитлове приміщення в житловому будинку загальною площею 38,1 кв. м, розташоване за адресою: вул. Гвардійська, 3/73, м. Первомайськ, Миколаївська область, що перебуває на балансі управління комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради без проведення аукціону, терміном на 5 років, з річною орендною платою у розмірі 1 гривня, у порядку, визначеному чинним законодавством.

2. Передати в оренду акціонерному товариству «Укрпошта» об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади – частину нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі загальною площею 22,6 кв. м., яке розташоване за адресою: вул. Тараса Шевченка, 18, с. Кінецьпіль, Первомайський район, Миколаївська область, що перебуває на балансі виконавчого комітету Первомайської міської ради без проведення аукціону, терміном на 5 років з річною орендною платою у розмірі 1 гривня, у порядку, визначеному чинним законодавством.

3. Передати в оренду Управлінню Служби безпеки України в Миколаївській області об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади – нежитлове приміщення загальною площею 349,7 кв. м., гараж загальною площею 36,2 кв. м., які розташовані за адресою: вул. Михайла Грушевського, 3, м. Первомайськ, Миколаївська область, що перебуває на балансі виконавчого комітету Первомайської міської ради без проведення аукціону, терміном на 5 років з річною орендною платою у розмірі 1 гривня, у порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єктів нерухомого майна комунальної власності, зазначених в пунктах 1-3 рішення, з урахуванням вимог статей 4, 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

5. Включити до Переліку другого типу об’єкти нерухомого майна комунальної власності, зазначені в пунктах 1-3 рішення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО