

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

34 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 29.09.2022 року № 19

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єктів

нерухомого майна комунальної

власності по вул. Михайла Грушевського, 1,

м. Первомайськ Миколаївської області

без проведення аукціону

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», враховуючи рішення міської ради від 29.07.2021 року № 32 «Про включення до Переліку другого типу об’єкти нерухомого майна комунальної власності», розглянувши звернення управління культури Первомайської міської ради від 01.09.2022 року № 190/04.07-17 щодо передачі в оренду та укладання договорів оренди нежитлових приміщень в адміністративній будівлі по вул. Михайла Грушевського, 1, м. Первомайськ Миколаївської області міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду виконавчому комітету міської ради, без проведення аукціону, об’єкти нерухомого майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, які розташовані в адміністративній будівлі за адресою: вул. Михайла Грушевського, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область, віднесені до Переліку другого типу та перебувають на балансі управління культури Первомайської міської ради, а саме:

1.1. частину нежитлового приміщення на другому поверсі двоповерхової будівлі загальною площею 46,1 кв.м. для розміщення відділу з питань надзвичайних ситуацій апарату виконавчого комітету міської ради терміном на 5 років, з річною орендною платою у розмірі 1 гривня, у порядку, визначеному чинним законодавством;

1.2. частину нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі, що складається з двох нежитлових приміщень площею 142,0 кв.м. та 193,5 кв.м., загальною площею 335,5 кв.м. для розміщення управління адміністративних послуг та реєстрації апарату виконавчого комітету міської ради терміном на 5 років, з річною орендною платою у розмірі 1 гривня, у порядку, визначеному чинним законодавством.

2. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єктів нерухомого майна комунальної власності, зазначених в пункті 1 рішення, з урахуванням вимог статей 4, 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО