ПРОТОКОЛ

постійної комісії міської ради

з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва

від 17.12.2021 року

м. Первомайськ

Всього членів постійної комісії - 7

Присутні - 5 (БІЛОУС Ярослава, ДИРДІН Євген, НОТЕВСЬКИЙ Євгеній,

ОСТАПЕНКО Галина, ШАПОВАЛЕНКО Михайло)

Відсутні - 2 (КІНЖАЛОВ Олександр, СЛЮСАР Руслан)

Голова постійної комісії міської ради: Євген ДИРДІН

В роботі комісії взяв участь Михайло МЕДВЕДЧУК – секретар міської ради.

Надійшла пропозиція доповнити запропонований порядок денний таким питанням:

- Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг в постійне користування ДП «Врадіївське лісове господарство».

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований порядок денний з доповненням.

**Порядок денний**

1. Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2021 рік.
2. Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку Первомайської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.
3. Про затвердження Програми розвитку агропромислового комплексу Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.
4. Про затвердження цільової Програми протидії захворюванню на туберкульоз Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.
5. Про затвердження Програми розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Первомайської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.
6. Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту «Громада, де зручно всім» на 2021 - 2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням міської ради від 25.03.2021 року № 2.
7. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.12.2020 року II пленарного засідання № 7 «Про затвердження Програми енергозбереження та розвитку альтернативних джерел енергії Первомайської територіальної громади на період до 2024 року».
8. Про внесення змін до Програми  розвитку земельних відносин  Первомайської міської територіальної громади.
9. Про бюджет Первомайської міської територіальної громади на 2022 рік.
10. Про затвердження Меморандуму про партнерство та співробітництво щодо проєкту «Будівництво заводу з переробки твердих побутових відходів».
11. Про затвердження Регламенту відділу «Центр надання адміністративних послуг» управління адміністративних послуг та реєстрації апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради.
12. Про затвердження Переліку адміністративних послуг, що надаються через відділ «Центр надання адміністративних послуг» управління адміністративних послуг та реєстрації апарату виконавчого комітету міської ради.
13. Про затвердження положень відділів управління адміністративних послуг та реєстрації апарату виконавчого комітету міської ради.
14. Про затвердження Положень про фінансове управління, про управління освіти, про управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради Миколаївської області в новій редакції.
15. Про затвердження Положення про патронатну службу апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради.
16. Про уповноваження старост старостинських округів Первомайської міської територіальної громади, а також інших посадових осіб виконавчого комітету міської ради на виконання окремих завдань адміністратора.
17. Про організаційно-штатні зміни у структурі Первомайської міської ради та її виконавчих органів та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021 року № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».
18. Про клопотання перед Міністерством культури та інформаційної політики України щодо погодження на виключення закладів культури, що перебувають у комунальній власності Первомайської міської територіальної громади Первомайського району Миколаївської області, з базової мережі закладів культури місцевого рівня для подальшої їх реорганізації.
19. Про затвердження тимчасових норм споживання питної води в населених пунктах Первомайської міської територіальної громади по комунальному підприємству «Комунсервіс».
20. Про затвердження по комунальному підприємству «Комунсервіс» тимчасових норм надання послуг з вивезення твердих побутових відходів у населених пунктах с. Кінецьпіль, смт. Підгородна, с. Грушівка, с. Вербова Балка.
21. Про безоплатну передачу майна комунального підприємства «Флора» на баланс управління житлово-комунального господарства міської ради.
22. Про перейменування провулку Генерала Дмитра Карбишева в м. Первомайську.
23. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.08.2021 року № 36 «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 33».
24. Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд.
25. Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок в межах Первомайської територіальної громади для ведення особистого селянського господарства.
26. Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Одеська, 78.
27. Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки по вул. Одеська, 78 для будівництва індивідуального гаража гр. Мосякіну А.В.
28. Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів.
29. Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок Первомайської міської територіальної громади в садівничому товаристві «Автомобіліст» для індивідуального садівництва.
30. Пронадання дозволу на проведеннянормативної грошової  оцінки землі.
31. Прозатвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.
32. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Федора Достоєвського, 12-к, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.
33. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Одеська, 127-є, м. Первомайськ, Миколаївської області.
34. Про надання у користування земельних ділянок та припинення договорів оренди землі.
35. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок та передачу в користування на умовах оренди.
36. Про укладення договору оренди землі на новий строк.
37. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.11.2021 року № 25 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в межах Первомайської міської територіальної громади для індивідуального дачного будівництва та індивідуального садівництва».
38. Про набуття права постійного користування землею.
39. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Маршала Миколи Крилова, біля будинку № 11.
40. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.
41. Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Первомайської міської територіальної громади у власність громадян для ведення особистого селянського господарства.
42. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).
43. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Ломоносова, біля будинку № 10.
44. Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Приміська, 35/11 м. Первомайськ Миколаївська область.
45. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Одеська, 78-г.
46. Про затвердження проекту землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 34 с. Кінецьпіль Первомайський район.
47. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Князя Святослава, 29.
48. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Фабрична, 1а.
49. Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів.
50. Про зміну цільового призначення землі.
51. Про надання згоди на безоплатне приймання об’єктів цивільної оборони, сховищ у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади.
52. Пронадання згоди на прийняття на без компенсаційній основі гуртожитку по вул. Василя Жуковського, 43-а в м. Первомайську Миколаївської області з балансу ТДВ «Первомайськдизельмаш» до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади.
53. Пропередачу в оренду об’єкту нерухомого майна шляхом проведення аукціону та включення об’єкту нерухомого майна комунальної власності до Переліку першого типу.
54. Про надання доручення на замовлення виготовлення технічного паспорту на об’єкт нерухомого майна.
55. Про скасування рішення міської ради від 30.09.2021 року № 26 «Про приватизацію об’єктів комунальної власності, створення та затвердження складу аукціонної комісії з продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Первомайської міської територіальної громади».
56. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг в постійне користування ДП «Врадіївське лісове господарство».

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2021 рік.

Доповідач:Сергій ШУГУРОВ - начальник фінансового управління міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування :

«за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 1.

Рекомендація приймається.

2. СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку Первомайської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА – начальник управління економічного розвитку

територіальної громади міської ради

3. СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми розвитку агропромислового комплексу Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА – начальник управління економічного розвитку

територіальної громади міської ради

4. СЛУХАЛИ: Про затвердження цільової Програми протидії захворюванню на туберкульоз Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.

Доповідач: Тетяна ОБОЛЕНСЬКА – головний лікар комунального

підприємства «Первомайський міський центр первинної

медико-санітарної допомоги» Первомайської міської ради

5. СЛУХАЛИ: Про затвердження Програми розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Первомайської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

6. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Комплексної програми соціального захисту «Громада, де зручно всім» на 2021 - 2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням міської ради від 25.03.2021 року № 2.

Доповідач: Ольга КОЛЕСНІЧЕНКО – начальник управління соціального

захисту населення міської ради

7. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 23.12.2020 року II пленарного засідання № 7 «Про затвердження Програми енергозбереження та розвитку альтернативних джерел енергії Первомайської територіальної громади на період до 2024 року».

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА – начальник управління економічного розвитку

територіальної громади міської ради

8. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми  розвитку земельних відносин  Первомайської міської територіальної громади.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

9. СЛУХАЛИ: Про бюджет Первомайської міської територіальної громади на 2022 рік.

Доповідач: Сергій ШУГУРОВ – начальник фінансового управління

міської ради

Надійшла рекомендація:

- при формуванні бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2022 рік передбачити кошти для:

1. розвитку Олімпійських видів спорту;

2. освітлення вулиці Дачна;

3. освітлення мікрорайону Поронівка.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендацією.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

Проєкт рішення № 10 «Про затвердження Меморандуму про партнерство та співробітництво щодо проєкту "Будівництво заводу з переробки твердих побутових відходів″» на засіданні постійної комісії міської ради не був розглянутий у зв’язку з винесенням питання на засідання позачергової сесії міської ради.

11. СЛУХАЛИ: Про затвердження Регламенту відділу «Центр надання адміністративних послуг» управління адміністративних послуг та реєстрації апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради.

Доповідач: Наталія ЕЛЬСОН – начальник відділу «Центр надання

адміністративних послуг» апарату виконавчого комітету

міської ради

12. СЛУХАЛИ: Про затвердження Переліку адміністративних послуг, що надаються через відділ «Центр надання адміністративних послуг» управління адміністративних послуг та реєстрації апарату виконавчого комітету міської ради.

Доповідач: Наталія ЕЛЬСОН – начальник відділу «Центр надання

адміністративних послуг» апарату виконавчого комітету міської ради

13. СЛУХАЛИ: Про затвердження положень відділів управління адміністративних послуг та реєстрації апарату виконавчого комітету міської ради.

Доповідач: Володимир КОВАЛЬ – заступник начальника управління,

начальник юридичного відділу управління юридичної, кадрової

та мобілізаційно-оборонної роботи апарату виконавчого комітету

14. СЛУХАЛИ: Про затвердження Положень про фінансове управління, про управління освіти, про управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради Миколаївської області в новій редакції.

Доповідач: Володимир КОВАЛЬ – заступник начальника управління,

начальник юридичного відділу управління юридичної, кадрової

та мобілізаційно-оборонної роботи апарату виконавчого комітету

Надійшла рекомендація:

- підпункт 5.6 Положення про управління освіти Первомайської міської ради та підпункт 5.5 Положення про управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради доповнити виразом «Згідно з чинним законодавством».

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендацією.

Проведено голосування: «за» - одностайно

15. СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення про патронатну службу апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради.

Доповідач: Катерина САВІНА – радник, консультант міського голови

16. СЛУХАЛИ: Про уповноваження старост старостинських округів Первомайської міської територіальної громади, а також інших посадових осіб виконавчого комітету міської ради на виконання окремих завдань адміністратора.

Доповідач: Володимир КОВАЛЬ – заступник начальника управління,

начальник юридичного відділу управління юридичної, кадрової

та мобілізаційно-оборонної роботи апарату виконавчого комітету

При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

17. СЛУХАЛИ: Про організаційно-штатні зміни у структурі Первомайської міської ради та її виконавчих органів та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021 року № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».

Доповідач: Володимир КОВАЛЬ – заступник начальника управління,

начальник юридичного відділу управління юридичної, кадрової

та мобілізаційно-оборонної роботи апарату виконавчого комітету

Надійшли рекомендації:

- вилучити з проєкту рішення пункт 1 щодо скорочення в штаті апарату міської ради одної штатної одиниці за посадою «головний спеціаліст».

Проведено голосування: «за» - одностайно

- вилучити з проєкту рішення пункт 2 з підпунктами 2.1. та 2.2. щодо ведення в штат апарату виконавчого комітету міської ради однієї штатної одиниці за посадою «головний спеціаліст, уповноважена особа за організацію проведення процедур закупівель/спрощених закупівель».

Проведено голосування: «за» - одностайно

- управлінню юридичної, кадрової та мобілізаційно-оборонної роботи апарату виконавчого комітету міської ради розглянути питання щодо покладання обов’язків «головного спеціаліста, уповноваженої особи за організацію проведення процедур закупівель/спрощених закупівель» на посадову особу в штаті Управління економічного розвитку територіальної громади міської ради.

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендаціями.

Проведено голосування: «за» - одностайно

18. СЛУХАЛИ: Про клопотання перед Міністерством культури та інформаційної політики України щодо погодження на виключення закладів культури, що перебувають у комунальній власності Первомайської міської територіальної громади Первомайського району Миколаївської області, з базової мережі закладів культури місцевого рівня для подальшої їх реорганізації.

Доповідач: Наталія ОЛІШЕВСЬКА - начальник управління культури,

національностей, релігій, молоді та спорту міської ради

19. СЛУХАЛИ: Про затвердження тимчасових норм споживання питної води в населених пунктах Первомайської міської територіальної громади по комунальному підприємству «Комунсервіс».

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник управління

житлово-комунального господарства міської ради

20. СЛУХАЛИ: Про затвердження по комунальному підприємству «Комунсервіс» тимчасових норм надання послуг з вивезення твердих побутових відходів у населених пунктах с. Кінецьпіль, смт. Підгородна, с. Грушівка, с. Вербова Балка.

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник управління

житлово-комунального господарства міської ради

21. СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу майна комунального підприємства «Флора» на баланс управління житлово-комунального господарства міської ради.

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник управління

житлово-комунального господарства міської ради

При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

22. СЛУХАЛИ: Про перейменування провулку Генерала Дмитра Карбишева в м. Первомайську.

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник управління

житлово-комунального господарства міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування :

«за» - 4 ; «проти» - 1 (Михайло ШАПОВАЛЕНКО) ; «утримались» - 0.

Рекомендація приймається.

23. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 26.08.2021 року № 36 «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Михайла Грушевського, 33».

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

24. СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

25. СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок в межах Первомайської територіальної громади для ведення особистого селянського господарства.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

26. СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Одеська, 78.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

27. СЛУХАЛИ: Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки по вул. Одеська, 78 для будівництва індивідуального гаража гр. Мосякіну А.В.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

28. СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

Надійшли рекомендації:

- вилучити для додаткового вивчення підпункт 1.3. щодо затвердження громадянці ЧЕРНЕГА Світлана Василівна проекту землеустрою для будівництва індивідуального гаража та передачі безоплатно у власність земельної ділянки площею 0,0100 га по вулиці Богопільська, біля будинку № 79, в місті Первомайську Миколаївської області.

Проведено голосування: «за» - одностайно

- вилучити для додаткового вивчення підпункт 1.4. щодо затвердження громадянці БУДУРОВА Світлана Юріївна проекту землеустрою для будівництва індивідуального гаража та передачі безоплатно у власність земельної ділянки площею 0,0034 га по вулиці Андрія Юмашева, біля будинку № 125, в місті Первомайську Миколаївської області.

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендаціями.

Проведено голосування: «за» - одностайно

29. СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою та безоплатну передачу у власність земельних ділянок Первомайської міської територіальної громади в садівничому товаристві «Автомобіліст» для індивідуального садівництва.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

30. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведеннянормативної грошової  оцінки землі.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

31. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

32. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Федора Достоєвського, 12-к, м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

33. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Одеська, 127-є, м. Первомайськ, Миколаївської області.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

34. СЛУХАЛИ: Про надання у користування земельних ділянок та припинення договорів оренди землі.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

Надійшла рекомендація:

- в пункті 1 щодо передачі фізичній особі СЛОБОЖАНСЬКИЙ Сергій Іванович у користування земельної ділянки площею 0,0720 га для сінокосіння і випасання худоби по вулиці Павла Поповича, біля будинку № 2 СТ «Мічурінець», в місті Первомайську, Миколаївської області змінити термін оренди з «49 років» на «7 років».

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендацією.

Проведено голосування: «за» - одностайно

35. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок та передачу в користування на умовах оренди.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

При розгляді питання від постійної комісії міської ради рішення у формі висновку не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєкту рішення.

36. СЛУХАЛИ: Про укладення договору оренди землі на новий строк.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

Надійшла рекомендація:

- доповнити проєкт рішення пунктом 2 та підпунктом 2.1, з послідуючою зміною нумерації:

2. Відмовити фізичній особі ДУЛЬДІЄР Дмитро Юрійович в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0030 га для обслуговування торгівельного павільйону по вулиці Одеська, 127-б/5, місто Первомайськ, Миколаївська область - у зв’язку з відсутністю паспорту прив’язки на тимчасову споруду (торгівельний павільйон), розміщену на вказаній ділянці та закінченням строку дії договору оренди землі.

2.1. Фізичній особі Дульдієр Дмитро Юрійович звільнити земельну ділянку по вулиці Одеська, 127-б/5, місто Первомайськ, Миколаївська область у відповідності до норм чинного законодавства.

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендацією.

Проведено голосування: «за» - одностайно

37. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 25.11.2021 року № 25 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в межах Первомайської міської територіальної громади для індивідуального дачного будівництва та індивідуального садівництва».

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

38. СЛУХАЛИ: Про набуття права постійного користування землею.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

39. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Маршала Миколи Крилова, біля будинку № 11.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

40. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

41. СЛУХАЛИ: Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Первомайської міської територіальної громади у власність громадян для ведення особистого селянського господарства.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

42. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

43. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Михайла Ломоносова, біля будинку № 10.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

44. СЛУХАЛИ: Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Приміська, 35/11 м. Первомайськ Миколаївська область.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

45. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Одеська, 78-г.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

46. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 34 с. Кінецьпіль Первомайський район.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

47. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Князя Святослава, 29.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

48. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки по вул. Фабрична, 1а.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

49. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

50. СЛУХАЛИ: Про зміну цільового призначення землі.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

51. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на безоплатне приймання об’єктів цивільної оборони, сховищ у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

Надійшла рекомендація:

- в пункті 1 замінити вираз «Надати дозвіл» на «Не надавати дозволу».

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендацією.

Проведено голосування: «за» - одностайно

52. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на прийняття на без компенсаційній основі гуртожитку по вул. Василя Жуковського, 43-а в м. Первомайську Миколаївської області з балансу ТДВ «Первомайськдизельмаш» до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

53. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна шляхом проведення аукціону та включення об’єкту нерухомого майна комунальної власності до Переліку першого типу.

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

54. СЛУХАЛИ: Про надання доручення на замовлення виготовлення технічного паспорту на об’єкт нерухомого майна.

Доповідач: Владислав ВИШНЕВСЬКИЙ – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин Первомайської міської ради

55. СЛУХАЛИ: Про скасування рішення міської ради від 30.09.2021 року № 26 «Про приватизацію об’єктів комунальної власності, створення та затвердження складу аукціонної комісії з продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності Первомайської міської територіальної громади».

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

56. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг в постійне користування ДП «Врадіївське лісове господарство».

Доповідач: Олена АРТЕМ’ЄВА - начальник відділу земельних відносин

управління комунальної власності та земельних відносин міської ради

При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

Голова постійної комісії Євген ДИРДІН

Секретар Ярослава БІЛОУС