

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

21 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 28.10.2021 року № 22

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна шляхом проведення аукціону

та включення об’єкту нерухомого

майна комунальної власності

до Переліку першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності, розглянувши звернення від 24.06.2021 року №1538/03.13-23 Кучер Анастасії В’ячеславівни щодо оренди приміщення по вул. Гвардійська, 3/74, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду шляхом проведення аукціону об’єкт нерухомого майна комунальної власності – нежитлове приміщення загальною площею 117,63 кв.м. на першому поверсі п’ятиповерхової будівлі, яка розташована за адресою: вул. Гвардійська, 3/74, м. Первомайськ, Миколаївська область.

2. Включити до Переліку першого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений в пункті 1 рішення.

3. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на передавання в оренду об’єкта нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення.

4. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради внести в електронну торгову систему інформацію про потенційний об’єкт оренди, зазначений в пункті 1 рішення, опублікувати інформацію щодо включення потенційного об’єкта оренди до Переліку першого типу, розмістити оголошення про передачу майна в оренду, укласти договір оренди з переможцем аукціону на умовах, що не суперечать чинному законодавству України, та опублікувати договір оренди в електронній торговій системі.

5.   Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 26.08.2021 року № 28 «Про включення нежитлового приміщення по вул. Гвардійська, 3/74 до Переліку Першого типу».

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО