

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

21 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 28.10.2021 року № 10

м. Первомайськ

Про затвердження проекту землеустрою та

безоплатну передачу у власність земельної

ділянки для будівництва і обслуговування жилих

будинків, господарських будівель і споруд

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, пункту 2 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, статей 12, 79', 81, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-ІІІ зі змінами та доповненнями, статей 25, 55 Закону України «Про землеустрій» від 22.05.2003 року № 858- IV зі змінами та доповненнями, пунктів 6,7 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності» від 06.09.2012 року № 5245-VI, враховуючи заяву громадянина міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади та передати земельну ділянку безоплатно у власність громадянину України:

1.1. Гречаний Максим Володимирович (ідентифікаційний номер ХХХХХХХ) площею 0,0369 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Павла Тичини, біля будинку № 44, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:04:070:0021).

2. Громадянину, зазначеному у пункті 1, звернутись до суб’єкта державної реєстрації прав для реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Громадянину, зазначеному у рішенні:

3.1. Виконувати обов’язки відповідно до статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж, розміщених у межах земельної ділянки.

4. Попередити землевласника, що право власності на земельну ділянку чи її частину може бути припинено у випадках, передбачених статтею 140 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО