

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

21 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 28.10.2021 року № 21

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна, без проведення аукціону,

та включення об’єкту нерухомого

майна комунальної власності

до Переліку другого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності, розглянувши звернення Первомайської Регіональної Спілки військових пенсіонерів від 19.08.2021 року № 5986/03.01-22 щодо передачі в оренду нежитлового приміщення, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Первомайській Регіональній Спілці військових пенсіонерів в оренду, без проведення аукціону, об’єкт нерухомого майна комунальної власності – нежитлове приміщення загальною площею 38,2 кв.м. на першому поверсі п’ятиповерхової будівлі, яка розташована за адресою: вул. Гвардійська, 3/80, м. Первомайськ, Миколаївська область.

2. Включити до Переліку другого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений в пункті 1 рішення.

3. Надати дозвіл управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради на укладення договору оренди нерухомого майна комунальної власності на об’єкт, зазначений в пункті 1 рішення, строком на 5 років у порядку, визначеному чинним законодавством.

4. Встановити орендну плату за користування майном згідно з чинним законодавством.

5. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради внести в електронну торгову систему інформацію про потенційний об’єкт оренди, зазначений в пункті 1 рішення, опублікувати інформацію щодо включення потенційного об’єкта оренди до Переліку другого типу, розмістити оголошення про передачу майна в оренду та після укладення договору оренди опублікувати його в електронній торговій системі.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО