

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

22 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 25.11.2021 року № 32

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна, без проведення аукціону,

та включення об’єкту нерухомого

майна комунальної власності

до Переліку другого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності, розглянувши звернення управління культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради від 28.10.2021 року № 397/04.07-17 та від 03.11.2021 року № 404/04.07-17 щодо включення до Переліку другого типу та передачі в оренду нежитлових приміщень, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду, без проведення аукціону, такі об’єкти нерухомого майна комунальної власності:

1.1. Порхуну Віталію Михайловичу, депутату Миколаївської обласної ради, для розміщення громадської приймальні – нежитлове приміщення загальною площею 27,3 кв.м. на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі, яка розташована за адресою: вул. Михайла Грушевського, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область терміном на період виконання депутатських повноважень у порядку, визначеному чинним законодавством.

1.2. Південному міжрегіональному управлінню міністерства юстиції (м. Одеса) для розміщення першої державної нотаріальної контори – нежитлове приміщення загальною площею 38,3 кв.м. на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі, яка розташована за адресою: вул. Михайла Грушевського, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область терміном на 5 років у порядку, визначеному чинним законодавством.

2. Включити до Переліку другого типу об’єкти нерухомого майна комунальної власності, зазначені в підпунктах 1.1, 1.2. пункту 1 рішення.

3. Надати дозвіл управлінню культури, національностей, релігій, молоді та спорту Первомайської міської ради на укладення договорів оренди нерухомого майна комунальної власності на об’єкти, зазначені в підпунктах 1.1., 1.2. пункту 1 рішення.

4. Встановити орендну плату за користування майном згідно з чинним законодавством.

5. Орендодавцю, вказаному у пункті 3 рішення, внести в електронну торгову систему інформацію про потенційні об’єкти оренди, зазначені в підпунктах 1.1, 1.2 пункту 1 рішення, опублікувати інформацію щодо включення потенційних об’єктів оренди до Переліку другого типу, розмістити оголошення про передачу майна в оренду та після укладення договорів оренди опублікувати їх в електронній торговій системі.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО